



A Forma1 autóverseny hatása a szállodák teljesítményére 2014-2015-ban

A Magyar Hotel Monitor által rendelkezésre bocsátott adatok alapján az MSZÉSZ idén is vizsgálta, hogyan alakult a szállodák teljesítménye 2014-ben és 2015-ban a Forma 1 autóverseny hatására Budapesten, illetve mi a különbség a szállodák eredményeiben összesítve és kategóriánként, ha a csütörtök – vasárnap közötti 4 napnak a szállodai mutatószámait hasonlítjuk a teljes július hónap átlagához.

Időszak	Szobafoglaltság %		Különbség %pont	Átlag szobaár Ft		Változás %	REVPAR Ft		Változás %
	2014	2015		2014	2015		2014	2015	
július	74,4	82,9	+8,5	19.742	21.027	106,5	14.685	17.430	+18,7
Forma1	87,3	88,7	+1,4	29.354	31.900	108,7	26.021	28.652	+11,1
Forma1/ július	+12,9 %pont	+5,8 %pont		148,7%	151,7%		156,4%	164,4%	

Fentiekből a következők láthatók:

1. Mindenek előtt fel kell hívni a figyelmet arra, hogy 2015-ben maga a július hónap is kiválóan alakult a budapesti szállodák számára. A havi átlagos foglaltság 82,9% volt, ami 8,5 % pont növekedést jelent a bázishoz képest. A 21.027.-Ft átlag szobaár 6,5%-kal, a 17.430.-Ft REVPAR 18,7%-kal magasabb a 2014 júliusinál. Amint az a fenti táblából látható, idén a Forma 1 alatt a fővárosi szállodai piac eredményei kiválóak voltak. Ugyanakkor az is elmondható, hogy az idei erős keresletnövekedés eredményeként a hotelek már júliusban is a hagyományosan főszezon hónapokhoz – május, június, szeptember, október – hasonló eredményeket értek el főleg az átlagos kihasználtságban.
2. 2015-ben a Forma 1 kapcsán vizsgált 4 nap alatt a kereslet csak kis mértékben haladta meg a 2014 évit, a fővárosi szállodákban elért átlagos 88,7% szobafoglaltság 1,4% ponttal magasabb a 2014 évi Forma 1 átlagánál. A 31.900.-Ft átlag szobaár 8,7%-kal, a 28.652.-Ft REVPAR 11,1%-kal múlta fel a 2014 évi eredményeket.
3. Ha összehasonlítjuk a Forma 1 alatt elért szállodai mutatószámokat a teljes július hónap átlag mutatóival, akkor az látszik, hogy 2014-ben a verseny alatt a szobafoglaltság 12,9% ponttal, az átlagár 48,7%-kal, a REVPAR mutató 56,4%-kal haladta meg a havi átlagot. 2015-ben a kérdéses 4 nap alatt a szobafoglaltság 5,8% ponttal, az átlagár 51,7%-kal, a REVPAR mutató 64,4%-kal volt magasabb a júliusi átlagnál, azaz idén júliusban az év eleje óta, s különösen ebben a nyári hónapban tapasztalt erős kereslet növekedésnek köszönhetően a szobaárakat és a REVPAR-t is nagyobb mértékben sikerült javítani a Forma 1 verseny napjain, mint 2014 – ben.

4. Minden kategóriában jelenősen javultak a hotelek mutatószámai. **2015-ban a Forma 1 alatt vizsgált 4 nap során az 5*-os szállodák átlagos szobafoglaltsága 89% volt, ami 1% - kal alacsonyabb volt a 2014 évinél. Az általuk elért bruttó átlag szobaár 50.967.- Ft (index: 111%), a bruttó REVPAR 45.570.- Ft (index: 110%) volt.**
A 4*-os kategóriában az elért bruttó REVPAR 24.430.-Ft (index 111%), a szobafoglaltság 91% (a múlt évvel azonos), a bruttó átlag szobaár 26.427.- Ft (index 110%) volt.
A 3*-os kategóriában a 2015 évi verseny napjai alatt elért bruttó REVPAR 15.958.-Ft (index 110%), az átlag szobafoglaltság 86% (5% ponttal magasabb a múlt évinél), a bruttó átlag szobaár 18.304.- Ft (index 102%) lett.
5. A szállodák átlagárának és REVPAR mutatójának ez évi javulását csak minimális mértékben segítette, hogy az EUR/HUF átlag árfolyam a Forma 1 verseny napjain 310,10 Ft volt, a múlt évi 308,35 Ft-tal szemben, azaz a Ft csupán 0,6% -kal gyengült 2014-hez képest.

Fenti elemzés a Magyar Hotel Monitor által gyűjtött kb. 12.000 budapesti szállodai szoba összesített adatain alapul, s a 2014-15 júliusi, illetve 2014-ben a július 26-28, 2015-ban a július 27-29 közötti 3 nap és a megelőző csütörtök adatai alapján készült.

2015 augusztus 31.