

**JANUÁR
MÁJUS**

TREND RIPIORT 2018

A hazai és nemzetközi szállodaipar teljesítményéről

MSZÉSZ

**MAGYAR SZÁLLODÁK
ÉS ÉTTERMEK SZÖVETSÉGE**

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	2
ÖSSZEFOGLALÓ	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet).....	8
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	11
EURÓPAI RÉGIÓK.....	11
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	11
EURÓPAI NAGYVÁROSOK	12
MELLÉKLETEK.....	13
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	13
2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	14
3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	16
5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	17
6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	17
a. Országos adatok	17
b. Budapesti adatok.....	18
c. Vidéki adatok.....	18
7. sz. melléklet – 2017/18-BAN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK 19	

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- A HAZAI SZÁLLODAIPAR TELJESÍTMÉNYÉBEN MÁJUSBAN FOLYTATÓDTAK AZ ELSŐ NÉGY HÓNAPBAN TAPASZTALT NÖVEKEDÉSI TENDENCIÁK. EBBEN A HÓNAPBAN SZÁLLODÁINK FORGALMÁNAK NÖVEKEDÉSE ORSZÁGOS SZINTEN 8,6%-KAL, BUDAPESTEN 6,3%-KAL, A BUDAPESTEN KÍVÜLI SZÁLLODÁKBAN 11,4%-KAL, A BALATONI RÉGIÓBAN 17,9%-KAL HALADTA MEG A MÚLT ÉV MÁJUSIT.
- AZ ÁRBEVÉTEL NÖVEKEDÉSÉBEN SZEREPE VOLT ANNAK IS, HOGY MÁJUSBAN A HUF/EUR ÁRFOLYAM 316,6 FT, AZAZ 2,2%-KAL GYENGÉBB VOLT A TAVALYINÁL.
- JANUÁR – MÁJUS KÖZÖTT A BELFÖLDI KERESLET VOLT A NÖVEKEDÉS MOTORJA. SZÁLLODÁINKBAN A MAGYAR VENDÉGEK ÁLTAL ELTÖTT VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 8,6%-KAL, MÍG A KÜLFÖLDI CSUPÁN 3,8%-KAL NÖTT.
- A BELFÖLDI KERESLET KÜLFÖLDIT MEGHALADÓ NÖVEKEDÉSE EREDMÉNYEKÉNT MÁJUS VÉGÉIG A BALATONI SZÁLLODÁK ÁRBEVÉTELE 16%-KAL, A FŐVÁROSON KÍVÜLIEKÉ 11,9%-KAL MÚLTA FELÜL A TAVALYIT, BUDAPESTEN A NÖVEKEDÉS ETTŐL ELMARADÓ MÉRTÉKŰ, 9,5% VOLT.
- A SZÉP KÁRTYA FELHASZNÁLÁS JANUÁR-MÁJUSI IDŐSZAKBAN 3,7%-KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST.
- 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACUNK KÖZÜL AZ ELSŐ ÖT HÓNAPBAN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK NÖVEKEDÉSE ÁTLAGON FELÜLI VOLT IZRAELBŐL (+17,7%), ROMÁNIÁBÓL (+12%), AZ EGYESÜLT ÁLLAMOKBÓL (+8,3%), CSEHORSZÁGBÓL (+7,9%), NÉMETORSZÁGBÓL (+6,2%). KIS MÉRTÉKŰ CSÖKKENÉS VOLT AZ EGYESÜLT KIRÁLYSÁGBÓL (-1,6%) ÉS FRANCIAORSZÁGBÓL (-0,9%).
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 80,2%-A EURÓPÁBÓL, 12%-A ÁZSIÁBÓL, 6,7%-A AMERIKÁBÓL, 1%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT.
- AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 2,6%, AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 2,9%, ÁZSIÁBÓL 10,9% VOLT A NÖVEKEDÉS. AZ UTÓBBI FŐLEG ANNAK KÖSZÖNHETŐ, HOGY IZRAELBŐL 17,7%-KAL, KÍNÁBÓL 15,7%-KAL, INDIÁBÓL 25,1%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA.
- AZ ÉV ELSŐ ÖT HÓNAPJÁBAN VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,9%–KAL, A KÜLFÖLDI 6,8%–KAL EMELKEDETT. UTÓBBI AZ UKRÁN (+36,5%), AZ OLASZ (+23,8%), ROMÁN (+16,3%), A CSEH (+8,2%), AZ OROSZ (+6,3%) ÁTLAGNÁL GYORSABB ERŐSÖDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ. UGYANAKKOR CSÖKKENT A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA LENGYELORSZÁGBÓL (-5,2%).
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT REVPAR-BAN A LEGNAGYOBB NÖVEKEDÉST ORSZÁGOS SZINTEN AZ 5*-OS, BUDAPESTEN A 4*-OS HOTELEK ÉRTÉK EL +5,5%, ILLELVE +8,4%-KAL.
- MÁJUS VÉGÉIG ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 5 HOTEL NYÍLT MEG 304 SZOBÁVAL, EBBŐL 3 DB BUDAPESTEN 271 SZOBÁVAL, 2 VIDÉKEN 33 SZOBÁVAL.

ÖSSZEFOGLALÓ

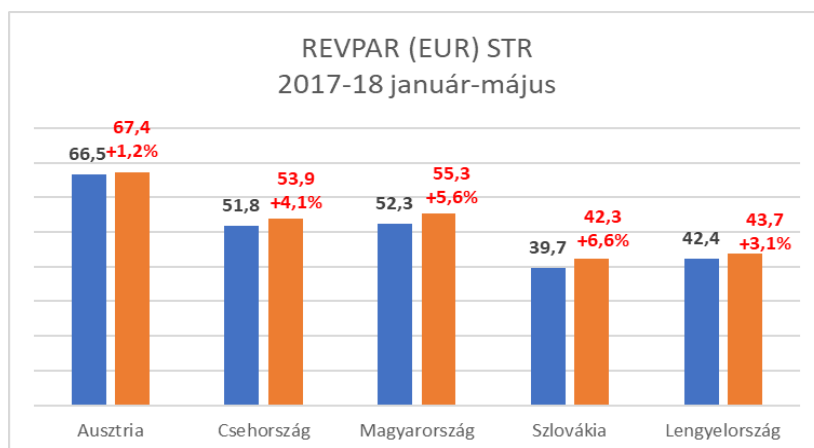
SZÁLLODAI SZOBAKAPACITÁS MÁJUS (KSH)			
Országos	2017	2018	változás
5*	1 579	1 615	102,3%
4*	20 203	21 986	108,8%
3*	8 650	9 824	113,6%
Összes minősített	30 639	34 331	112,1%
Kategória nélküli	28 092	24 106	85,8%
Mindösszesen	58 731	58 437	99,5%

2018 májusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten 58.437 (b.index: 99,5%) Budapesten 20.047 (b.index: 103,5%), a fővároson kívüli szállodákban 38.390 (b.index: 97,5%), a Balatoni régióban 10.634 (b.index: 92,9%) volt.

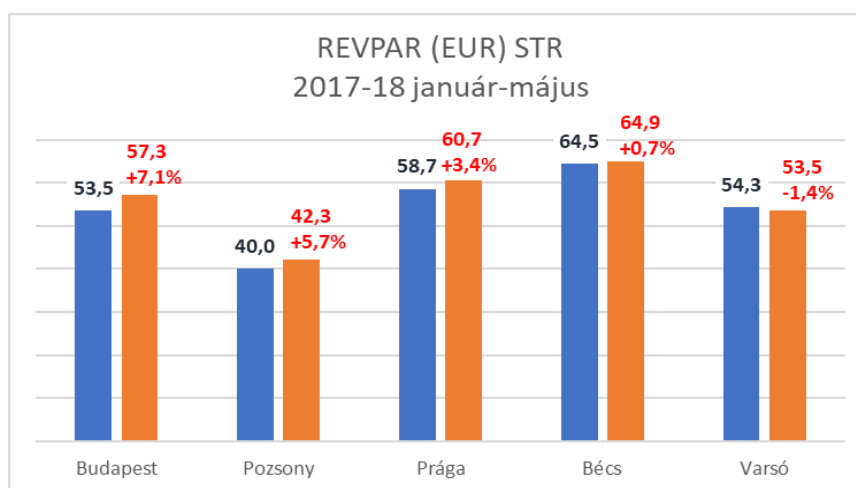
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2017	2018	b.index
	jan.-máj.		
Vendégéjszaka (ezer)	7 735	8 190	105,9%
- összesen			
- belföldi	3 318	3 605	108,6%
- külföldi	4 417	4 586	103,8%
Szobafoglaltság	52,9%	55,6%	2,7% pont
Bruttó átlagár (Ft)	18 315	18 938	103,4%
Bruttó REVPAR (Ft)	9 683	10 535	108,8%

2018 első öt hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 5,9%-kal, Budapesten 3,7%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 7,5%-kal, a Balatoni régióban 10,1%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 55,6% (a bázisnál 2,7%ponttal magasabb), bruttó átlag szobaára 18.938 Ft (b.index: 103,4%), bruttó REVPAR mutatója 10.535 Ft (b.index: 108,8%), a bruttó TREVPAR 18.551 Ft (b.index: 110,2%) lett a KSH adatbázisa szerint.

- Január - május között országos szinten a szállodák bruttó szobaárbevétele 88.139 millió Ft (b.index: 109,2%), összes bruttó forgalma 155.208 millió Ft (b.index: 110,7%) volt.
- A hazai szállodák május végéig a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szállásdíj bevétel) tekintve 55,3€-val a 2. helyen voltak.

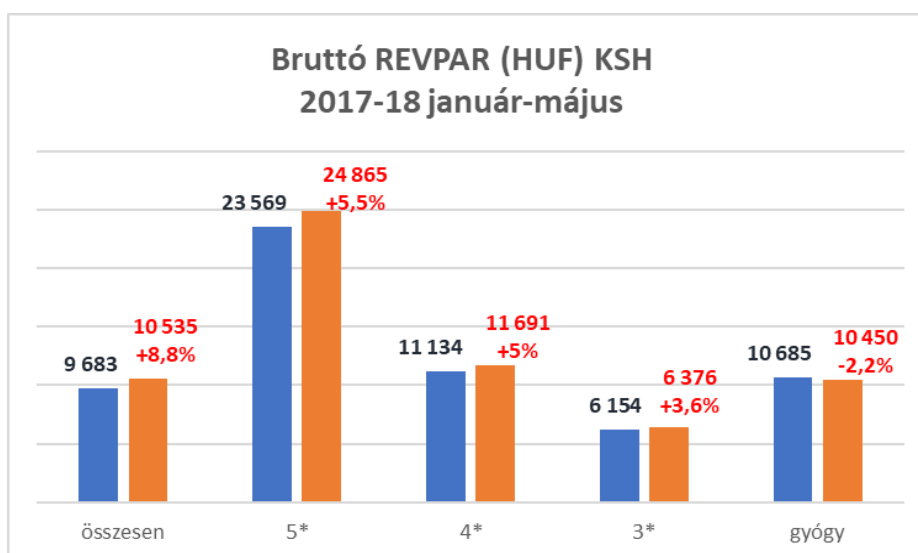


- Budapesten május végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 70% (a bázisnál 1,6%ponttal nagyobb), bruttó átlag szobaára 24.167 Ft (b.index: 106,4%), bruttó REVPAR mutatója 16.917 Ft (index: 108,9%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az 5* kategóriában 30.531 Ft (b.index: 105,7%), a 4* kategóriában 15.308 Ft (b.index:108,4%), a 3* kategóriában 9.984 Ft (b.index: 108,1%) volt.
- A fővárosi szállodák 50.017 millió Ft bruttó szállásdíj bevételt (b.index: 110,4%), illetve 77.907 millió Ft bruttó összes forgalmat (index: 109,5%) értek el.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a hazai szállodákban jelentkező összes vendégéjszaka 42,4%-a, a belföldi vendégéjszakák 12%-a, a külföldi vendégéjszakák 66,4%-a, az összes szállodai árbevétel 50,2%-a, szoba árbevétel 56,7%-a budapesti hotelekben realizálódott, miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – kb. 35%-a volt Budapesten.
- 2018 első öt hónapjában a Közép-kelet-európai régióban vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága, Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 57,3€-val a 3. helyet érte el Bécs és Prága mögött, Pozsony és Varsó előtt.



- A KSH adatai alapján május végéig a vidéki szállodák összes bruttó forgalma 77.302 millió Ft (b.index: 111,9%), bruttó szoba árbevétele 38.122 millió Ft (b.index: 107,7%) volt. Ezek szerint a vizsgált időszakban az országos összes szállodai forgalomnak 49,8%-a, a szobaár bevételnek 43,3%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban az első öt hónapban a szállodák átlagos kihasználtsága 46,7%, a bázisnál 2,3% ponttal magasabb, bruttó átlag szobaára 13.936 Ft (b.index: 96,8%), bruttó REVPAR mutatója 6.502 Ft (b.index: 101,6%), bruttó szállásdíj bevétele 8.629 millió Ft (b.index: 105%), összes árbevétele 18.808 millió Ft (b.index: 116%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 9,8%-át, az összes árbevétele az országosnak 12,1%-át tette ki.
- A Balatoni régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 66% volt a belföldi, 34% volt a külföldi részaránya. A külföldi a bázishoz képest 8,8%-kal, a belföldi 10,8%-kal emelkedett.

- Május végéig országos szinten az 5*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (24.865 Ft) 5,5%-kal múlta felül a bázist. Az 5* szállodák kihasználtsága 59% (-2,8%pont csökkenés), a bruttó átlag szobaár 42.147 Ft (index: 110,5%) lett. A 4* kategóriában 62,9%-os szobafoglaltságot (0,9%pont emelkedés), 18.584 Ft bruttó szobaárat, (index: 103,5%), 11.691 Ft bruttó REVPAR-t (index:105%) értek el. A 3*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (6.376 Ft) 3,6%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 54,1% (+1,3%ponttal jobb a bázisnál), a 11.780 Ft bruttó átlag szobaár 1,1%-kal múlta felül a bázist.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését május végéig az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben erősítette, mivel az első öt havi 312,3 HUF/EUR átlag árfolyam a bázis 309,7 Ft árfolyamtól 0,8%-kal gyengébb volt.



A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten 18.551 Ft volt (index:110,2%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szállodai szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban május végéig 6.143 millió Ft volt, ami a bázisnál 3,7%-kal nagyobb volt. Ez a magyarországi hotelek 29.868 millió Ft belföldi szállásdíj bevételének 20,6%-át tette ki.

Májusban a hotelekben realizálódott SZÉP kártya forgalom 1.735 milliárd forintot tett ki, ami 0,9%-kal elmaradt a bázistól.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)

Vendégéjszakák száma 2018. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Németország	536 106,2%
Egyesült Királyság	336 98,4%
Oroszország	294 104,2%
Olaszország	287 104,0%
Ausztria	279 99,9%
Csehország	267 107,9%
USA	222 108,3%
Románia	188 112,6%
Franciaország	152 99,1%
Izrael	148 117,7%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül május végéig átlagot meghaladó volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése az izraeli (+17,7%), a román (+12,6%), az USA (+8,3%), a cseh (+7,9%), a német (+6,2%) és az orosz (+4,2%) piacokról. Stagnált a vendégéjszakák száma Ausztriából (-0,1%), visszaesés történt Nagy Britanniából (-1,6%) és Franciaországból (-0,9%).

- A szomszédos országok közül Ukrajnából (+36,5%), Romániából (+12,6%), Horvátországból (+1,9%), és Szlovákiából (+0,4%) volt növekedés, Szerbiából (-1,4%), Szlovéniából (-6%) visszaesés mutatkozott.

- Az európai országokból, amelyek részesedése 80,2% volt az összes külföldi vendégéjszakából +2,6%, az ázsiai országokból - amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 12% volt - 10,9%-os növekedés volt.

- Május végéig szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Budapest-Közép-Dunavidéki régióban

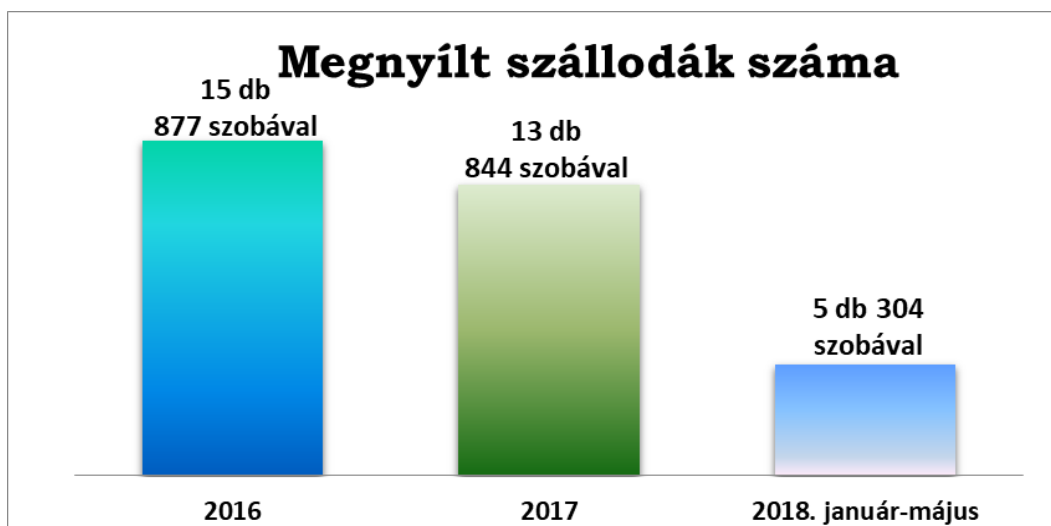
4,6%-kal, Dél-Alföldön 12,9%-kal, Észak-Alföldön 3,5%-kal, Nyugat-Dunántúlon 2,7%-kal, Észak-Magyarországon 7,9%-kal, Közép-Dunántúlon 9,7%-kal, a Balatoni régióban 10,1%-kal, Dél-Dunántúlon 2,3%-kal, a Tisza-tónál 6,2%-kal nőtt.

- Az első öt hónapban Európában a szállodák szobafoglaltsága (68,1%) 0,9%ponttal javult, a nettó átlag szobaár (104,7€) 0,2%-kal, a nettó REVPAR (71,3€) 1,5%-kal nagyobb lett a múlt évhez képest.

- Január - május között Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 1,6% ponttal javulva 61,2% lett. A nettó átlag szobaár (74,9€) 1%-kal csökkent, a nettó REVPAR mutató (45,8€) 1,5%-kal nőtt.

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 70 szállodát - 13.014 szobát - jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

- 2018-ban január - május között országos szinten összesen 5 hotel nyílt meg 304 szobával, köztük Budapesten 3 hotel 271 szobával, a fővároson kívül 2 szálloda 33 szobával.



RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2018 májusában összesen 58.437 szobából állt, ami 294 szobával, 0,5%-kal kisebb volt a múlt évinél.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 1.615, a 4*-ban 21.986, 3*-ban 9.824 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szobakapacitását mutatják. 2018 ötödik hónapjában a hazai szállodai kapacitás 58,7%-a, 34.331 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 12,1%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. Az 1* kategóriában 8 (372 szoba), a 2* kategóriában összesen 30 szálloda (1.421 szoba) csatlakozott a HSU rendszerhez. A múlt évhez képest 5*-ban 2,3%-kal, 4*-ban 8,8%-kal, 3*-ban 13,6%-kal nőtt a HSU rendszerben minősített szobák száma.
- A gyógyszállodákban 5.595 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél 0,1%-kal nagyobb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten májusban összesen 20.047 szállodai szobát üzemeltettek, ami 3,5%-kal meghaladja a bázist.
- A fővárosban az 5* kategóriában 844, a 4* és a 3* kategóriában 8.302, illetve 2.391 szoba látható a KSH kimutatásában. A múlt évhez hasonlítva a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás az 5*-ban változatlan, a 4*-ban 5,5%-kal, a 3*-ban 4,2%-kal nőtt a tavalyihoz képest. Májusban a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 11.537 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 57,5%-át tette ki.
- A fővároson kívüli szállodákban májusban összesen 38.390 szoba, a múlt évinél 2,5%-kal kevesebb volt. Itt az 5* kategóriában 771, a 4*-ban 13.684, a 3* kategóriákban 7.433 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. Az 5* kategóriában 4,9%-kal, a 4*-ban 11%-kal, a 3*-

ban 17%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Májusban a működő szállodai szobák 59,4%-a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

- A Balatoni régióban az év ötödik hónapjában összesen 10.634 szállodai szobát üzemeltettek, ami 7,1%-kal kisebb a bázisnál. A 4* kategóriában 3.725 (bázis i. 113,75%), a 3*-ban 2.957 (bázis i. 114,6%) szoba volt. A minősített szobák száma elérte a 7.175-öt (bázis i. 118%), ami az összes szállodai szoba 67,5%-a volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2018 első öt hónapjában a hazai szállodákban összesen 8.190 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 5,9%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 3.605 ezer – száma 8,6%-kal, a külföldieké – 4.586 ezer – 3,8%-kal nőtt.
- Május végéig a szállodák átlagos kihasználtsága 55,6% volt, ez 2,7% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 18.938 Ft-ot tett ki, ami 3,4%-kal nagyobb a 2017 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam 312,3 Ft volt, ami a bázisnál 0,8%-kal gyengébb volt, azaz az átlag szobaárakat, a REVPAR mutatót, a bevételeket kis mértékben javította.
- A bruttó REVPAR 10.535 Ft lett, ami a múlt évinél 8,8%-kal nagyobb.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést az 5* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél a szobafoglaltság 59% (ami a bázisnál 2,8%ponttal gyengébb), a bruttó átlag szobaár 42.147 Ft (bázis i. 110,5%), a bruttó REVPAR 24.865 Ft (bázis i. 105,5%) volt. Az 4* kategóriában a szobafoglaltság 62,9% (ami a bázisnál 0,9%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 18.584 Ft (bázis i. 103,5%), a bruttó REVPAR 11.691 Ft (bázis i. 105%) lett. A 3* szállodák 54,1% foglaltságot (a bázisnál 1,3% ponttal nagyobb), 11.780 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i. 101,1%), 6.376 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.103,6%) értek el.
- Május végéig a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) átlag 18.551 Ft (bázis i. 110,2%) volt.
- Májusban országos szinten a szállodák kihasználtsága 63,6% (a múlt évinél 3,1%ponttal magasabb), a bruttó átlag szobaár 21.292Ft (bázis i. 102,9%), a bruttó REVPAR 13.537 Ft (bázis i. 108,1%) lett. Májusban a belföldi vendégéjszakák száma 5,7%-kal, a külföldieké 5,3%-kal haladta meg a tavalyit.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2018-ban január – május között Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 3.474 ezer volt, ami a bázist 3,7%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 432 ezer (bázis i. 114,6%), a külföldieké 3.043 ezer (bázis i. 102,4%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 42,4%-a, belföldi 12%-a, a külföldi 66,4%-a realizálódott a fővárosi hotelekben május végéig.

- Az év első öt hónapjában a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 70%, a bázisnál 1,6%ponttal magasabb lett. A bruttó átlag szobaár 24.167 Ft (bázis i. 106,4%), a bruttó REVPAR 16.917 Ft (bázis i. 108,9%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az 5*-ban 67,4% kihasználtságot – ami a bázisnál 5,7% ponttal kisebb – 45.306 Ft bruttó átlag szobaárát (bázis i. 114,7%) és 30.531 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i. 105,7%) érték el. A 4*-ban a szobafoglaltság 1,4% ponttal javulva 73,8%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 20.750 Ft (bázis i. 106,3%), a bruttó 15.308 Ft REVPAR (bázis i. 108,4%) lett. A 3* kategóriában a 70,5% szobafoglaltság 1,1% ponttal javult, a 14.154 Ft átlag szobaár 6,4%-kal, a 9.984 Ft bruttó REVPAR 8,1%-kal haladja meg a bázist.
- Májusban a fővárosi szállodák átlag szobafoglaltsága 82,4% (a múlt évinél 0,2%ponttal alacsonyabb), a bruttó átlag szobaár 29.395 Ft (bázis i. 105,6%), a bruttó REVPAR 24.221 Ft (bázis i. 105,3%) volt. Májusban a belföldi vendégéjszakák száma 13,7%-kal, a külföldieké 3,6%-kal haladta meg a múlt év májusit.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- Május végéig a Balatoni régióban a szállodai vendégéjszakák száma 1.213 ezer, a bázisnál 10,1%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (800 ezer) 10,8%-kal, a külföldieké (413 ezer) 8,8%-kal múlta felül a tavalyit. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, 34%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első öt hónapjában 46,7% volt, ami a bázisnál 2,3% ponttal nagyobb. A bruttó átlag szobaár 13.936 Ft (bázis i. 96,8%), a bruttó REVPAR 6.502 Ft (bázis i. 101,6%) lett.
- Májusban a régió szállodáinak átlagos kihasználtsága 54,2% (a múlt évinél 7%ponttal alacsonyabb), a bruttó átlag szobaár 14.223 Ft, (bázis i. 95,5%), a bruttó REVPAR 7.716 Ft (bázis i. 109,7%) volt. Ebben a hónapban a belföldi vendégéjszakák 1,7%-kal, a külföldiek 14,6%-kal múlták felül a bázist.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (5. sz. melléklet)

- 2018 első öt hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 8.190 ezer vendégéjszakából 4.586 ezret – az összesnek 56%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az 5. sz. melléklet tartalmazza – 80,2%-a Európából, 12%-a Ázsiából, 6,7%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt 1,1%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében a múlt évhez képest – növekedés történt az izraeli (+17,7%), a román (+12,6%), az USA (+8,3%), a cseh (+7,9%), német (+6,2%), az orosz (+4,2%), és az olasz (+4%) piacról. Kis mértékű visszaesés történt Nagy Britanniából (- 1,6%), Franciaországból (-0,9%) és Ausztriából (-0,1%).
- A szomszédos országok között növekedés volt Ukrajnából (+36,5%), Romániából (+12,6%), Horvátországból (+1,9%), Szlovákiából (+0,4%), míg csökkent a vendégéjszakák száma Ausztriából (-0,1%), Szerbiából (- 1,4%) és Szlovéniából (-6%).

- **Az ún. feltörekvő piacok esetében Indiából 25,1%-kal, Kínából 15,7%-kal, Oroszországból 4,2%-kal nőtt, Braziliából 5,6%-kal csökkent a szállodai vendégéjszakák száma. Közülük május végéig Oroszországból 294 ezer vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 3. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára az év első öt hónapjában összesen 185 ezer volt.**
- **A KSH adatai szerint Európából összesen 3.584 ezer, ezen belül az EU tagországokból 2.944 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80,2%-át, az utóbbi 64,2%-át tette ki május végéig, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.**
- **Míg Európából 2,6%, az EU tagországokból 2,9%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma, az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés 3,8%-ot tett ki.**
- **Az Ázsiából érkező összesen 551 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 12%-a volt, ami 10,9%-os növekedést jelent a múlt évhez képest.**
- **A KSH adatai szerint legnagyobb ázsiai piacaink közül a vendégéjszakák száma és azok változása a következők szerint alakult az első negyedévben:**

Izraeli - 148 ezer - (index: 117,7%), kínai - 127 ezer (index: 115,7%), japán - 51 ezer (index: 104,5%), dél-koreai - 81 ezer (index: 102,9%), indiai 38 ezer (index: 125,1%). Ezek együtt 445 ezret tettek ki, azaz az ázsiai szállodai vendégéjszakák 80,8%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- **Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 44,2%, addig az oroszból 55,8%, az amerikaiból 91%, a britből 93,5%, a franciából 86,2%, az olaszból 87,1%, spanyolból több, mint 90% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák több, mint 90%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100%-a budapesti hotelekben jelenik meg.**
- **Budapesten május végéig - az országos átlagtól eltérően - a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy Britannia (334 ezer), Olaszország (250 ezer), Németország (237 ezer), Egyesült Államok (202 ezer), Oroszország (164 ezer), Izrael (137 ezer), Franciaország (131 ezer), Spanyolország (124 ezer), Kína (100 ezer) és Svédország (74 ezer).**
- **Feltűnő, hogy május végéig mennyire eltért a budapestitől a vidéki TOP 10 beutazó piac, amely a következő: német (298 ezer), osztrák (209 ezer), cseh (214 ezer), román (119 ezer), orosz (129 ezer), szlovák (91 ezer), lengyel (59 ezer), ukrán (63 ezer), olasz (37 ezer), szerb (30 ezer).**

A markáns különbség abban van, hogy míg Budapesten a volt szocialista országokból érkező vendégéjszakák aránya a 10 legnagyobb beutazó piacból csak 15,2%, addig vidéken ez 56,4%.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2018 első öt hónapjában **az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (76,2%), Délkelet-Ázsia (70,1%) és Európa (68,1%) szállodái érték el.** A további sorrend Közel-Kelet (67,9%), Észak-Amerika (64,1%), Észak - Afrika (58%), majd Dél - Amerika (56,5%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+6% pont) Észak-Afrikában volt tapasztalható.
- **A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 131,9€-val.** Ezután következtek **Ausztrália & Óceánia (124,2€), Észak-Amerika (105,7€), Európa (104,7€), Délkelet-Ázsia (98,6€),** Dél-Amerika (82,5€) és Észak-Afrika (75,7€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest csupán Európában érték el minimális növekedést (+ 0,2%). Az összes többi régióban csökkentek az átlag szobaárak. A legnagyobb visszaesés (-15,1%) Közel-Keleten mutatkozott.
- **Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Ausztrália & Óceánia (94,7€), Közel-Kelet (89,6€), Európa (71,3€) végeztek.** A legnagyobb mértékű javulást a múlt évhez képest (+8,2%) Észak-Afrika szállodái érték el a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. A legnagyobb visszaesés (-17,3%) Közel-Keleten történt.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint május végéig **Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 68,1%, nettó átlag szoba ára 104,7€, nettó REVPAR-ja 71,3€** volt. A szobafoglaltság 0,9% ponttal javult, a nettó átlag szobaár 0,2%-kal, a nettó REVPAR 1,5%-kal nagyobb lett.
- **Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak-Európában (72,8%), nettó átlag szobaárban Nyugat-Európában (113,3€), nettó REVPAR-ban Nyugat-Európában (75,6€) érték el a szállodák.**
- **Kelet-Európában a szállodák átlagos kihasználtsága 61,2% (ami a bázishoz képest 1,6%ponttal magasabb), nettó átlag szoba ára 74,9€ (bázis i. 99%), nettó REVPAR-ja 45,8€ (bázis i. 101,7%) volt.**
- **Május végéig az öt európai régió között nettó REVPAR-ban a legnagyobb növekedést Dél-Európában érték el a hotelek (+3,8%), ahol ez a mutató 72,1€ lett.**

KÖZÉP - KELET - EURÓPAI ORSZÁGOK

- **Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia - között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 67,8% szobafoglaltsággal, 99,4€ nettó átlag szobaárral, 67,4€ nettó REVPAR-ral.**

- A 2. helyen a magyarországi hotelek végeztek 71,1% szobafoglaltsággal, 77,7€ nettó átlag szobaárral, 55,3€ nettó REVPAR mutatóval.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- Május végéig az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (80,1%), London (78,3%) és Amsterdam (78,1%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (237,2€), Tel Aviv (213€), Párizs (197,5€).
- A sorrend nettó REVPAR-ban Genf (163,9€), Tel Aviv (157,7€), Párizs (147,9€).
- Az első öt hónapban az STR riportban szereplő 35 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 71,8%-kal a 12. helyen (Athént, Bakut, Barcelonát, Bécset, Belgrádot, Bukarestet, Brüsszelt, Frankfurtot, Genfet, Helsinkit, Isztambult, Lisszabont, Milánót, Moszkvát, Pozsonyt, Párizst, Prágát, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tallinnt, Varsót, Vilniust és Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 79,8€-val a 27. (Pozsonyt, Bukarestet, Isztambult, Rigát, Moszkvát, Tallinnt, Varsót, és Vilniust megelőzve), nettó REVPAR-ban 57,3€-val a 23. helyen végeztek Belgrád, Bukarest, Moszkva, Pozsony, Riga, Szófia, Szentpétervár, Tallinn, Varsó és Vilnius előtt.
- Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó szállodáinak idei első öt havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Budapest (71,8%), Varsó (71,5%), Prága (71%), Bécs (68,4%), Pozsony (63,3%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (94,9€), Prága (85,5€), Budapest (79,8€), Varsó (74,8€), Pozsony (66,9€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (64,9€), Prága (60,7€), Budapest (57,3€), Varsó (53,5€), majd Pozsony (42,3€) volt a sorrend.
A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között május végéig REVPAR mutatóban Budapest szállodai érték el a legnagyobb, +7,1%-os növekedést.
Májusban az STR riportban szereplő 35 város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 86,5%-kal az 5. (Athént, Bakut, Barcelonát, Bécset, Belgrádot, Berlin, Brüsszelt, Bukarestet, Frankfurtot, Genfet, Helsinkit, Isztambult, Lisszabont, Londont, Koppenhágát, Milánót, Moszkvát, Párizst, Prágát, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tallinnt, Tel Avivot, Varsót, Vilniust, Zürichet megelőzve), nettó átlag szobaárban 94€-val a 26. (Belgrád, Bukarest, Pozsony, Moszkva, Riga, Szentpétervár, Tallinn, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 81,3€-val (Belgrád, Bukarest, Helsinki, Isztambul Manchester, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Tallinn, Varsó és Vilnius előtt) a 22. helyen végeztek.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS - KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2018. május

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2017	2018	index
5*	1 579	1 615	102,3%
4*	20 203	21 986	108,8%
3*	8 650	9 824	113,6%
Összes minősített	30 639	34 331	112,1%
Kategória nélküli	28 092	24 106	85,8%
Mindösszesen	58 731	58 437	99,5%
ebből gyógy	5 588	5 595	100,1%

Szállodai szobakapacitás			
Vidék	2017	2018	index
5*	735	771	104,9%
4*	12 332	13 684	111,0%
3*	6 355	7 433	117,0%
Összes minősített	19 629	22 794	116,1%
Kategória nélküli	19 741	15 596	79,0%
Mindösszesen	39 370	38 390	97,5%
ebből gyógy	4 735	4 742	100,1%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2017	2018	index
5*	844	844	100,0%
4*	7 871	8 302	105,5%
3*	2 295	2 391	104,2%
Összes minősített	11 010	11 537	104,8%
Kategória nélküli	8 351	8 510	101,9%
Mindösszesen	19 361	20 047	103,5%
ebből gyógy	853	853	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2017	2018	index
5*	-	-	-
4*	3 276	3 725	113,7%
3*	-	2 957	-
Összes minősített	6 080	7 175	118,0%
Kategória nélküli	5 368	3 459	64,4%
Mindösszesen	11 448	10 634	92,9%
ebből gyógy	1 829	1 829	100,0%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-április		b.index	május		b.index	január-május		b.index
összesen	5 841	6 194	106,0%	1 893	1 996	105,4%	7 735	8 190	105,9%
belföldi	2 562	2 806	109,5%	756	799	105,7%	3 318	3 605	108,6%
külföldi	3 279	3 388	103,3%	1 138	1 198	105,3%	4 417	4 586	103,8%

Szobafoglaltság									
	2017	2018	változás	2017	2018	változás	2017	2018	változás
	január-április		%pont	május		%pont	január-május		%pont
összesen	50,8	53,4	2,6	60,5	63,6	3,1	52,9	55,6	2,7
5*	60,2	57,4	-2,8	68,0	65,1	-2,9	61,8	59,0	-2,8
4*	59,6	60,9	1,3	71,1	70,4	-0,7	62,0	62,9	0,9
3*	49,7	51,3	1,6	63,4	63,6	0,2	52,8	54,1	1,3
gyógy	60,0	60,3	0,3	67,9	68,7	0,8	61,6	62,0	0,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-április		b.index	május		b.index	január-május		b.index
összesen	17 522	18 170	103,7%	20 692	21 292	102,9%	18 315	18 938	103,4%
5*	36 305	40 589	111,8%	44 391	47 498	107,0%	38 142	42 147	110,5%
4*	17 130	17 730	103,5%	20 620	21 383	103,7%	17 956	18 584	103,5%
3*	11 122	11 322	101,8%	13 074	13 048	99,8%	11 652	11 780	101,1%
gyógy	17 123	16 695	97,5%	18 088	17 419	96,3%	17 346	16 860	97,2%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január-április		b.index	május		b.index	január-május		b.index
összesen	8 893	9 711	109,2%	12 523	13 537	108,1%	9 683	10 535	108,8%
5*	21 865	23 308	106,6%	30 202	30 927	102,4%	23 569	24 865	105,5%
4*	10 199	10 801	105,9%	14 667	15 063	102,7%	11 134	11 691	105,0%
3*	5 532	5 814	105,1%	8 288	8 305	100,2%	6 154	6 376	103,6%
gyógy	10 275	10 059	97,9%	12 280	11 961	97,4%	10 685	10 450	97,8%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	2 523	2 610	103,4%	826	864	104,6%	3 349	3 474	103,7%
belföldi	289	332	114,8%	88	100	113,7%	377	432	114,6%
külföldi	2 234	2 278	102,0%	738	765	103,6%	2 972	3 043	102,4%

Szobafoglaltság (%)									
	2017	2018	változás	2017	2018	változás	2017	2018	változás
	január - április		%pont	május		%pont	január - május		%pont
összesen	64,7	66,7	2,0	82,6	82,4	-0,2	68,4	70,0	1,6
5*	70,1	64,7	-5,4	84,7	77,7	-7,0	73,1	67,4	-5,7
4*	68,2	70,3	2,1	88,3	86,9	-1,4	72,4	73,8	1,4
3*	65,5	67,3	1,8	84,0	83,0	-1,0	69,4	70,5	1,1
gyógy	67,3	63,3	-4,0	87,3	82,5	-4,8	71,4	67,2	-4,2

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	21 019	22 448	106,8%	27 836	29 395	105,6%	22 713	24 167	106,4%
5*	36 369	42 552	117,0%	49 483	54 184	109,5%	39 500	45 306	114,7%
4*	17 946	19 005	105,9%	24 167	26 076	107,9%	19 520	20 750	106,3%
3*	12 140	13 014	107,2%	16 661	17 677	106,1%	13 303	14 154	106,4%
gyógy	20 190	22 229	110,1%	26 438	27 971	105,8%	21 782	23 677	108,7%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	13 587	14 973	110,2%	23 002	24 221	105,3%	15 534	16 917	108,9%
5*	25 497	27 537	108,0%	41 917	42 127	100,5%	28 885	30 531	105,7%
4*	12 244	13 358	109,1%	21 342	22 665	106,2%	14 122	15 308	108,4%
3*	7 953	8 756	110,1%	13 996	14 668	104,8%	9 236	9 984	108,1%
gyógy	13 585	14 060	103,5%	23 086	23 086	100,0%	15 555	15 913	102,3%

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	799	889	111,3%	302	323	107,0%	1 101	1 213	110,1%
belföldi	544	619	113,8%	177	180	101,7%	721	800	110,8%
külföldi	255	270	106,0%	125	143	114,6%	380	413	108,8%

Szobafoglaltság (%)									
	2017	2018	változás	2017	2018	változás	2017	2018	változás
	január - április		%pont	május		%pont	január - május		%pont
összesen	43,4	44,2	0,8	47,2	54,2	7,0	44,4	46,7	2,3
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	53,4	51,6	-1,8	57,1	62,6	5,5	54,2	54,0	-0,2
3*	46,9	42,6	-4,3	58,4	58,2	-0,2	50,1	46,8	-3,3
gyógy	62,4	62,5	0,1	77,4	74,2	-3,2	65,5	64,9	-0,6

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	14 208	13 824	97,3%	14 893	14 223	95,5%	14 397	13 936	96,8%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	18 254	16 483	90,3%	19 809	17 452	88,1%	18 648	16 727	89,7%
3*	6 539	7 415	113,4%	8 825	9 575	108,5%	7 303	8 136	111,4%
gyógy	14 858	12 852	86,5%	15 509	13 927	89,8%	15 011	13 105	87,3%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2017	2018		2017	2018		2017	2018	
	január - április		b.index	május		b.index	január - május		b.index
összesen	6 169	6 113	99,1%	7 034	7 716	109,7%	6 400	6 502	101,6%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	9 751	8 503	87,2%	11 327	10 919	96,4%	10 109	9 027	89,3%
3*	3 064	3 159	103,1%	5 152	5 575	108,2%	3 661	3 807	104,0%
gyógy	9 271	8 029	86,6%	11 993	10 338	86,2%	9 830	8 503	86,5%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása

	2017. I-V.	részesedés	2018. I-V.	részesedés
összes szállodai vendégj (ezerben)	7 735		8 190	
<i>ebből:</i>				
belföld	3 318	42,9%	3 605	44,0%
külföld	4 417	57,1%	4 586	56,0%
<i>ebből:</i>				
Európa	3 584	81,1%	3 678	80,2%
Ázsia	497	11,3%	551	12,0%
Amerika	283	6,4%	307	6,7%
Ausztrália és Óceánia	30	0,7%	28,6	0,6%
Afrika	23	0,5%	21	0,4%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2018. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Németország	536	106,2%
Egyesült Királyság	336	98,4%
Oroszország	294	104,2%
Olaszország	287	104,0%
Ausztria	279	99,9%
Csehország	267	107,9%
USA	222	108,3%
Románia	188	112,6%
Franciaország	152	99,1%
Izrael	148	117,7%

Feltörekvő piac	vendégéjszakák száma 2018. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	294	104,2%
Kína	127	115,7%
India	38	125,1%
Brazília	20	96,4%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2018. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	314	98,4%
Olaszország	250	101,6%
Németország	237	109,3%
USA	202	108,6%
Oroszország	164	102,5%
Izrael	137	116,7%
Franciaország	131	98,9%
Spanyolország	124	120,6%
Kína	100	114,5%
Svédország	74	91,5%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2018. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	164	102,5%
Kína	100	114,5%
India	35	125,8%
Brazília	18	93,6%

c. Vidéki adatok

Ország	vendégéjszakák száma 2018. jan.-máj. (1000-ben)	Bázis index
Németország	298	103,8%
Csehország	214	108,2%
Ausztria	209	100,8%
Oroszország	129	106,3%
Románia	119	116,3%
Szlovákia	91	101,4%
Ukrajna	63	136,5%
Lengyelország	59	94,8%
Olaszország	37	123,8%
Szerbia	30	104,4%

7. sz. melléklet – 2017/18-BAN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2018-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	3*	145	2018. január
KVI Hotel	Budapest, Nyár u.	4*	40	2018. február
Termal Hotel	Mesteri	3*	16	2018. március
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2018. március
Rába Quelle Boutique & Unique Luxus Hotel	Győr	-	17	2018. április

2017-BEN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Exe Danube	Budapest, Asbóth u.	4*	101	2017. január
President Hotel bővítése	Budapest, Hold u.	4*	48	2017. január
Garden Hotel Medical Spa	Debrecen	4*	24	2017. január
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	4*	73	2017. február
Villa Vitae	Balatonfüred	-	14	2017. március
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2017. április
Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	90	2017. április
Maison Bistro & Hotel	Budapest, Országház u. 17.	-	17	2017. május
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2017. július
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. július
Hotel Anna	Budapest, Gyulai Pál u.	3*sup	44	2017. augusztus
Park Inn Hotel	Zalakaros	4*	236	2017. szeptember
Hotel Elizabeth	Baja	-	27	2017. szeptember

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszám	Tervezett nyitás dátuma	
BUDAPEST				
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	4*	150	2018. szeptember
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2018
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	121	2018
Regia Garden	Budapest, Királyok útja 307.			2018. augusztus 31.
Ibis Styles Budapest City West (Hotel Wien)	Budapest, Budaörsi út 88-90.	3*	92	2019. II. negyedév
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2019
Párisi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	110	2019
18 Boutique Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	92	2019
-	Budapest, Király u. 16.	-	179	2019. I. negyedév
Mercure Budapest Buda fejlesztése	Budapest, Krisztina körút 41-43	4*	400	2019. I. negyedév
Mercure Budapest Korona Hotel fejlesztése	Budapest, Kecskemét u. 14.	4*	420	2019. I. negyedév

Hard Rock Hotel	Budapest, Ó u.-Nagymező u. sarok	4*	133	2019. II. negyedév
-	Budapest, Veress Pálné u. 36		125	2019. II. negyedév
-	Budapest, Sas u. 24.		164	2019. II. negyedév
Emerald Residence	Budapest, Petőfi S. u.	4*	99	2019. II. negyedév
Tüköry Hotel	Budapest, Tüköry u. 4.	5*	152	2019. III. negyedév
-	Budapest, Eötvös u. 12.	4*	93	2019. IV. negyedév
Chocolat Hotel	Budapest, Szentkirályi u. 8.	-	-	2019
Aparthotel	Budapest, Dob u.	4*	50	2019
-	Budapest, József krt.		100	2019
-	Budapest, Nagydiófa u. 14.	-	190	2019
Matild Hotel - Luxury Collection	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2019 március
Ária Szálloda II. ütem	Budapest, Hercegprímás utca 5.	-	49	2019 április
Cortile Budapest Hotel	Budapest, Dessewffy u. 14	4*	36	2019 június
-	Budapest, Paulay Ede u. 30.	-	140	2019.július
Quality Inn Hotel	Budapest Dessewffy u.	4*	134	2019. ősz
Hilton Garden Inn	Budapest, Lázár u.	4*	214	2019-20
Apartman Hotel	Budapest, Ostrom u.	-	-	2019-20
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2019-20
Mystery Hotel	Budapest, Podmaniczky u.			2019-20
-	Budapest, Mérleg utca	3*	100	2020
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2020
Hyatt Regency Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2020
InterCity Hotel	Budapest, Baross tér	3-4*	300	2020
W Marriott Hotel	Budapest, Andrásy út 25.	5*	165	2020
Butique Hotel	Budapest, Andrásy út 80-82.	-	100	2020 I.negyedév
Arkia Szálloda 1	Budapest, Almássy tér 2.	-	84	2020-2021
Arkia Szálloda 2	Budapest, Klauzál u. 17.	-	72	2020-2021

VIDÉK

Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2018
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	45	2018
Hotel Provence	Hajdúszoboszló	4*	12	2018
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2018
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2018
-	Oroszlány	-	24	2018
Sportszálló	Kisvárd	-	52	2018
Hotel (kollégium átalakítása)	Esztergom	-	-	2018
Hotel Pangea	Nyíregyháza		38	2018. július
Open Hotel	Szentes	-	24	2018. június
Hunguest Hotel Sóstó	Nyíregyháza	4*sup.	123	2018. IV. negyedév
Avar Hotel	Mátrafüred	4*	98	2018-19
Termál Apartmanház	Agárd	4*	44	2019. június
Sporthotel	Győr			2019. december

Hotel Zalaegerszeg	Zalaegerszeg	4*	120	2019
Baby World Hotel	Cserkeszlő	-	-	2019
Hotel Levendula	Bük	-	78	2019 II.negyedév
Szegedi Ifjúsági Centrum - hotel	Szeged	-	45	2019 II.negyedév
Pelso Bay Apartments & Yacht Club	Alsóörs			2019 IV.negyedév
-	Csurgó	-	42	2019-20
Sportszálloda	Hévíz	-	46	2019-20
Sportszálloda	Győr		84	2019-20
BalaLand Family Hotel&Resort	Szántód	5*	106	2020
Termál Hotel átépítése	Tiszaújváros	3*	-	2020
Marriott Hotel	Pannonhalma	4*superior	99	2020