

TREND RIPOORT

2016

A hazai és nemzetközi szállodaipar
teljesítményéről

JÚLIUS

TARTALOM

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK.....	1
ÖSSZEFOGLALÓ	3
RÉSZLETES ELEMZÉSEK	7
HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)	7
ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)	7
BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)	8
BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)	9
BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)	9
KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK.....	10
EURÓPAI RÉGIÓK	11
KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK.....	11
EURÓPAI NAGYVÁROSOK	11
MELLÉKLETEK.....	13
1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH	13
2.sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH.....	14
3.sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	15
4.sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH	16
5.sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH	17
6.sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH.....	17
a.Országos adatok	17
b.Budapesti adatok.....	18
7.sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK.....	19

TREND RIPORT

A hazai és nemzetközi szállodaipar 2016 I.-VII. havi teljesítményeiről

FŐBB TENDENCIÁK, VÁLTOZÁSOK

- A FŐLEG VIDÉKEN ERŐS JÚLIUSNAK KÖSZÖNHETŐEN A HAZAI SZÁLLODAIPAR 2016 ELSŐ HÉT HAVI EREDMÉNYEI JÓNAK ÉRTÉKELHETŐK
- ORSZÁGOS SZINTEN SZÁLLODÁINK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 7,5%-KAL, BRUTTÓ SZOBA ÁRBEVÉTELE 9,8%-KAL MÚLTA FELÜL A MÚLT ÉVIT
- A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK 8,2%-KAL, A KÜLFÖLDIEK 3,8%-KAL NÖTTEK SZÁLLODÁINKBAN
- A HAZAI KERESLETNEK A KÜLFÖLDI TÖBB, MINT DUPLÁJÁVAL TÖRTÉNŐ NÖVEKEDÉSÉBEN A KERESLETEK EMELKEDESE, AZ ERŐSÖDŐ VÁSÁRLÁSI KEDV, AZ ALACSONY ÜZEMANYAGÁRAK MELLETT SZEREPE VOLT A SZÉP KÁRTYA 6,6%-KAL BŐVÜLŐ SZÁLLODAI FELHASZNÁLÁSÁNAK
- A KÜLFÖLDI VENDÉGSZÁM NÖVEKEDÉSÉBEN IDÉN JANUÁR – JÚLIUS KÖZÖTT A VIDÉKI SZÁLLODÁK MESSZE MEGELŐZTÉK A BUDAPESTI HOTELEKET. A BUDAPESTEN KÍVÜLI HOTELEKBEN A KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 10,4%-KAL, BUDAPESTEN CSAK 0,6%-KAL NÖTT. A FŐVÁROSI SZÁLLODÁKBAN A KÜLFÖLDI KERESLETBEN TAPASZTALT MINIMÁLIS NÖVEKEDÉST ELLENSÚLYOZTA AZ ÁTLAG SZOBAÁRAK ORSZÁGOS ÁTLAGOT MEGHALADÓ NÖVEKEDÉSE
- A MAGYARORSZÁGI SZÁLLODÁKBAN JELENTKEZŐ ÖSSZES KÜLFÖLDI VENDÉGÉJSZAKA 80,5%-A EURÓPÁBÓL, 10,6%-A ÁZSIÁBÓL, 7,5%-A AMERIKÁBÓL, KB 1,5%-A AUSZTRÁLIÁBÓL ÉS AFRIKÁBÓL ÉRKEZETT
- AZ EURÓPAI UNIÓBÓL 3,2%-KAL, AZ EURÓPAI ORSZÁGOKBÓL 2,8%-KAL, ÁZSIÁBÓL 15,3%-KAL NÖTT A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA. UTÓBBIBAN NAGY SZEREPE VOLT ANNAK, HOGY KÍNÁBÓL 44,3%, IZRAELBŐL 23,8%, DÉL KOREÁBÓL 18,4% VOLT A NÖVEKEDÉS
- LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACAINKRÓL KÜLÖNÖSEN ERŐS KERESLET MUTATKOZOTT ROMÁNIÁBÓL (+18,7%), CSEHORSZÁGBÓL (+17,3%)
- FOLYTATÓDOTT AZ OROSZ PIAC LEÉPÜLÉSE. AZ ELSŐ HÉT HÓNAPBAN 11,84% VOLT AZ OROSZ VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMÁNAK CSÖKKENÉSE, MIKÖZBEN AZ OROSZ–UKRÁN KONFLIKTUS ELLENÉRE AZ UKRÁN SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 32,6%-KAL NAGYOBB LETT
- HAGYOMÁNYOSAN LEGNAGYOBB PIACUNK, NÉMETORSZÁG ESETÉBEN IS FOLYTATÓDOTT AZ ELMÚLT ÉVEKBEN TAPASZTALT NEGATÍV TENDENCIA. A VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 5,1%-KAL CSÖKKENT JANUÁR – JÚLIUS KÖZÖTT
- BUDAPESTEN A 10 LEGNAGYOBB BEUTAZÓ PIACUNK KÖZÜL ÖTBEN – NÉMETORSZÁG, OLASZORSZÁG, FRANCIAORSZÁG, OROSZORSZÁG, SVÉDORSZÁG – VISSZAESÉS TÖRTÉNT. UGYANAKKOR KÍNA BEKERÜLT A LEGNAGYOBB 10 KÖZÉ A 9. HELYEN.
- A VIDÉKI HOTELEK FORGALMÁNAK NÖVEKEDÉSE FELÜLMÚLTA A FŐVÁROSIÁKÉT. A FŐVÁROSON KÍVÜLI SZÁLLODÁK ÖSSZES BRUTTÓ FORGALMA 8,8%-KAL,

SZOBAÁRBEVÉTELE 11,6%-KAL NÖTT, MIKÖZBEN A FŐVÁROSBAN AZ ÖSSZES FORGALOM 6,1%-KAL, A SZOBAÁRBEVÉTEL 8,3%-KAL LETT NAGYOBB A 2015 ELSŐ FELÉBEN ELÉRTNÉL

- VIDÉKI SZÁLLODÁINKBAN A BELFÖLDI VENDÉGÉJSZAKÁK SZÁMA 7,8%-KAL, A KÜLFÖLDI 10,4%-KAL EMELKEDETT. UTÓBBI A SZLOVÁK, A CSEH, A ROMÁN, AZ UKRÁN BEUTAZÁS ÁTLAGOT MEGHALADÓ ERŐSÖDÉSÉNEK TULAJDONÍTHATÓ
- A BALATONI RÉGIÓBAN LEVŐ SZÁLLODÁK ÖSSZES FORGALMA 8,3%-KAL, SZOBAÁRBEVÉTELE 12,4%-KAL MÚLTA FELÜL A BÁZIST
- A SZÁLLODAI KATEGÓRIÁK KÖZÖTT ORSZÁGOS SZINTEN ÉS BUDAPESTEN IS A 3* HOTELEK TELJESÍTETTEK LEGJOBBAN. EZEKNÉL A REVPAR MUTATÓ NÖVEKEDÉSE 12,1%, ILLETVE 10,2% VOLT
- 2016 I.-VII. HÓNAPJAIBAN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 11 HOTEL NYÍLT MEG 787 SZOBÁVAL. EBBŐL 2 BUDAPESTEN 125 SZOBÁVAL, 9 VIDÉKEN 662 SZOBÁVAL. 2015. SORÁN ORSZÁGOS SZINTEN ÖSSZESEN 22 SZÁLLODA – EBBŐL BUDAPESTEN 4, VIDÉKEN 18 – NYÍLT MEG 944 SZOBÁVAL

ÖSSZEFOGLALÓ

SZÁLLODAI KAPACITÁS – július (KSH)			
Országos	2015	2016	változás
5*	2 230	2 218	99,5%
4*	20 460	20 882	102,1%
3*	10 110	10 566	104,5%
Összes minősített	33 001	33 879	102,7%
Kategória nélküli	27 296	27 490	100,7%
Mindösszesen	60 297	61 369	101,8%

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (KSH)			
	2015	2016	
	jan.-júl.	b.index	
Vendégéjszaka - összesen	10 817	11 445	105,8%
- belföldi	4 826	5 223	108,2%
- külföldi	5 991	6 221	103,8%
Szobafoglaltság	51,8	53,5	1,7
Bruttó átlagár	17 000	17 816	104,8%
Bruttó REVPAR	8 819	9 533	108,1%

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	jan.-júl.	b.index	
Ausztria	67,0	68,6	102,4%
Csehország	50,2	51,4	102,4%
Magyarország	46,3	51,3	110,8%
Szlovákia	34,6	39,2	113,3%
Lengyelország	40,7	43,6	107,2%

- 2016 júliusában a magyarországi szállodai kínálat, a szobák száma országos szinten – 61.369 – a múlt évinél 1,8%-kal, Budapesten 2,6%-kal, a Balatonon 0,7%-kal nagyobb volt.

- Az év első hét hónapjában a szállodai vendégéjszakák száma országos szinten 5,8%-kal, Budapesten 1,8%-kal, a fővároson kívüli szállodákban 8,6%-kal, a Balatoni régióban 11,6%-kal nőtt. Szállodáink átlagos kihasználtsága 53,5% (a bázisnál 1,7%ponttal magasabb), bruttó átlag szoba ára 17.816 Ft (bázis i. 104,8%), bruttó REVPAR mutatója 9.533 Ft (bázis i. 108,1%) lett a KSH gyorsjelentése szerint.

- Idén január – július között országos szinten a szállodák bruttó szoba árbevétele 113.134 millió Ft (bázis i. 109,8%), összes bruttó forgalma 192.871 millió Ft (bázis i. 107,5%) volt.

- A hazai szállodák január – július között a Közép-kelet-európai régióban vizsgált öt ország – Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között a REVPAR mutatót (egy kiadható szobára jutó szoba árbevétel) tekintve 51,3€-val a 3. helyen voltak.

- 2016 I.-VII. hónapjaiban a KSH adatai szerint a budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 66,5% (a bázisnál 0,6%ponttal kisebb), bruttó átlag szoba ára 22.028 Ft (bázis i.105,9%), bruttó REVPAR mutatója 14.638 Ft (bázis i. 105%) volt. A fővárosban a REVPAR mutató az

5* kategóriában 31.286 Ft (index:104,9%), a 4* kategóriában 12.914 Ft (index:107,7%), a 3* kategóriában 7.652 Ft (index: 110,2%) volt.

- A budapesti szállodák a vizsgált időszakban 60.121 millió Ft bruttó szoba árbevételt (bázis i. 108,3%), illetve 93.677 millió Ft bruttó összes forgalmat (bázis i. 106,1%), értek el.

- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy idén január – július között a hazai szállodákban jelentkező **összes vendégéjszaka 39,8%-a, a belföldi vendégéjszakák 9,6%-a, a külföldi vendégéjszakák 65,2%-a, az összes szállodai árbevétel 48,6%-a, szoba árbevétel 53,1%-a budapesti hotelekben realizálódott miközben a szállodai kapacitás – szobaszám – 31,7%-a volt Budapesten.**
- Budapest az STR riportban szereplő 31 város között január – július hónapokban szobafoglaltságban **70,7%-kal a 12. (Athén, Baku, Bécs, Belgrád, Brüsszel, Bukarest, Genf, Helsinki, Isztambul, Milánó, Moszkva, Pozsony, Párizs, Riga, Róma, Szentpétervár, Szófia, és Vilnius előtt), nettó átlag szobaárban 75,2€-val a 25. (Moszkva, Pozsony, Riga, Szófia, Varsó és Vilnius előtt), nettó REVPAR-ban 53,1€-val a 21. (Baku, Belgrád, Bukarest, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) helyet érte el.**

REVPAR (EUR) - STR			
	2015	2016	változás
	jan.-júl.	jan.-júl.	b.index
Budapest	50,5	53,1	105,2%
Pozsony	34,5	39,6	114,6%
Prága	55,9	57,6	103,1%
Bécs	67,6	67,1	99,2%
Varsó	47,6	49,9	104,7%

- 2016 első hét hónapjában a Közép-kelet-európai régióban a vizsgált 5 főváros – Bécs, Budapest, Prága Pozsony, Varsó – között Budapest a REVPAR mutató tekintetében 53,1€-val a 3. helyet érte el Pozsony és Varsó előtt, Bécs és Prága mögött az STR riport szerint.

- A KSH adatai alapján 2016 I.- VII. hónapokban a vidéki szállodák összes forgalma 99.194 millió Ft (bázis i. 108,8%), bruttó szoba árbevétele 53.013 millió Ft (bázis i. 111,6%) volt. Ezek szerint 2016 első hét hónapjában az országos összes szállodai forgalomnak 51,4%-a, a szoba árbevételnek 46,9%-a realizálódott a Budapesten kívüli szállodákban.
- A Balatoni régióban 2016 I.-VII. hónapokban a szállodák átlagos kihasználtsága 51,1%, a bázisnál 3% ponttal jobb, bruttó átlag szobaár 15.215 Ft (bázis i.104%), bruttó REVPAR mutató 7.776 Ft (bázis i. 110,6%), bruttó szoba árbevétele 15.488 millió Ft (bázis i. 112,4%), összes árbevétele 27.445 millió Ft (bázis i. 108,3%) volt. A balatoni szállodák szoba árbevétele az országosnak 13,7%-át, az összes árbevétele az országosnak 14,2%-át tette ki január-július között.
- A Balaton régióban a vizsgált időszakban a szállodai vendégéjszakákból 68,7% volt a belföldiek, 31,3% volt a külföldiek részaránya. A külföldi a bázishoz képest 4,8%-kal, a belföldi 15%-kal nagyobb lett.
- Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy a szobaárak, a REVPAR, a forgalom növekedését az év első hét hónapjában az EUR/HUF árfolyam változása kis mértékben javította, mert a 312,9 HUF/EUR átlag árfolyam a 2015 január – júliusi 308,1 Ft árfolyamnál 1,6%-kal gyengébb volt.

Bruttó REVPAR (HUF) - KSH			
	2015	2016	változás
	jan.-júl.		
összesen	8 819	9 533	108,1%
5*	25 036	26 338	105,2%
4*	10 159	10 860	106,9%
3*	5 517	6 185	112,1%
gyógy	9 542	10 506	110,1%

- 2016. I.-VII. hónapokban országos szinten a 3*-os hotelek teljesítménye javult a legnagyobb mértékben. Ezeknél a bruttó REVPAR (6.185 Ft) 12,1%-kal múlta felül a bázist. A 3* szállodák kihasználtsága 53,2% (2,6%pont javulás), a bruttó átlag szobaár 11.632 Ft (index: 106,7%) lett. Az 5* kategóriában 64,6% szobafoglaltságot (1,9% pont csökkenést), 40.776 Ft bruttó szobaárat, (index: 108,4%), 26.338 Ft bruttó REVPAR-t (index:105,2%) érték el. A 4*-os hoteleknél elért bruttó REVPAR (10.860 Ft) 6,9%-os növekedést jelent. Ebben a kategóriában a kihasználtság 62,3% (+1% ponttal jobb a bázisnál), a 17.442 Ft bruttó átlag szobaár 5,2%-

kal múlta felül a bázist.

A szállodai TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes árbevétel) országos szinten a vizsgált időszakban 16.252 Ft volt (bázis i. 105,8%).

A KSH adatai szerint a belföldi kereslet szempontjából nagyon fontos SZÉP kártya forgalom a hazai szállodákban 2016. I-VII. hónapjaiban 9.283 millió Ft volt, ami a bázisban elért 8.707 millió Ft-nál 6,6%-kal nagyobb.

- A vizsgált időszakban a szállodákban beváltott 9.283 millió Ft értékű SZÉP kártya a magyarországi hotelek belföldi 39.864 millió Ft szállásdíj bevételeinek 23,3%-át tette ki.
- Júliusban a szállodákban jelentkező SZÉP kártya forgalom 2.647 millió Ft volt. Ez 4,2%-kal több volt a 2015. júliusinál.

TOP 10 BEUTAZÓ PIACUNK (KSH)		
Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Németország	767	96,9%
Egyesült Királyság	483	105,5%
Csehország	362	117,3%
Ausztria	356	101,5%
USA	342	103,2%
Olaszország	322	89,9%
Oroszország	286	88,2%
Románia	235	118,7%
Lengyelország	217	100,5%
Franciaország	195	94,6%

- Legnagyobb beutazó piacaink közül az első félévben jelentős volt a szállodai vendégéjszakák számának növekedése a román (+18,7%), a cseh (+17,3%) piacokról, de nőtt a vendégéjszakák száma Nagy-Britanniából (+5,5%), az USA-ból (+3,2%), Ausztriából (+1,5%) és Lengyelországból (+0,5%) is. Visszaesés volt Olaszországból (-10,1%), Oroszországból (-11,8%), és Franciaországból (-5,4%).
- A szomszédos országok közül Szlovákiából (+21,9%), Romániából (+18,7%), Ukrajnából (+32,6%), Ausztriából (+1,5%), Szerbiából (+2,4%) nőtt, Szlovéniából (-1%), Horvátországból (-7,7%) csökkent a szállodai vendégéjszakák száma.
- Hagyományosan legnagyobb piacunkról,

Németországból folytatódott az elmúlt években tapasztalt negatív tendencia, a vendégéjszakák száma 3,1%-kal kevesebb lett az év első felében.

- **Tovább folytatódott az orosz piac elmúlt másfél évben tapasztalt leépülése. Január – július között a szállodai vendégéjszakák száma Oroszországból 11,8%-kal csökkent 2016 hasonló időszakához képest.**
- **Az európai országokból – amelyek részesedése 80,5% volt az összes külföldi vendégéjszakából – 2,8%, az ázsiai országokból – amelyek részesedése az összes külföldi vendégéjszakából 10,6% volt – 15,3%-os növekedés mutatkozott. Az EU tagországokból 3,2%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma.**
- **2016 I.-VII. hónapjaiban szállodáinkban a vendégéjszakák száma a Tisza tónál 34%-kal, Dél-Alföldön 12,7%-kal, a Balatoni régióban 11,6%-kal, Észak Alföldön 8,7%-kal, Nyugat Dunántúlon 5,4%-kal, Észak Magyarországon 5,1%-kal, Dél-Dunántúlon 3%-kal, Közép-Dunántúlon 4%-kal nőtt.**
- **2016-ban január – július között Európában a szállodák szobafoglaltsága (68,9%) javult, az átlag szobaár (109,4€) 1,9%-kal, a REVPAR (75,4€) 1,5%-kal csökkent a múlt évhez képest. Az STR riportban vizsgált európai régiók között Kelet-Európában érték el a legnagyobb, 2,9%-os növekedést a **REVPAR mutató (43,9€) tekintetében 2015-höz képest.****
- **Kelet-Európában a szállodák kihasználtsága 3,1% ponttal javulva 61,5% lett. Az átlag szobaár (71,4€) 2,4%-kal romlott, a REVPAR mutató 43,9€ (bázis i. 102,9%) lett.**

MEGJEGYZÉS: Az MSZÉSZ havonta készülő Trend riportja a KSH, az STR riport adatainak felhasználásával készül. A KSH az összes hazai szálloda adatait tartalmazza, az STR a részére adatokat szolgáltató hotelek adataira épül. Ez az STR esetében 62 szállodát – 12.185 szobát – jelent. A KSH adatainak felhasználásával szállodáink teljesítményét országos szinten, Budapestre, a balatoni régióra vonatkozóan mutatjuk be. Az STR adatai alapján elemezzük a hazai szállodai teljesítményeket nemzetközi összehasonlításban. A KSH adatai 1-5* szállodákat tartalmaznak, ezzel szemben az STR riport adatbázisában 1 és 2* hotelek nincsenek.

Magyarországon 2016 első hét hónapjában összesen 11 szálloda nyílt meg 787 szobával. Ebből Budapesten található 2 hotel 125 szobával, 9 vidéken 662 szobával.

2015-ben országos szinten összesen új 26 hotel megnyitására került sor 887 szobával. Ezekből vidéken 22 – 635 szobával –, Budapesten 4 szálloda – 252 szobával – található.

RÉSZLETES ELEMZÉSEK

HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS (1. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint a magyarországi szállodai kapacitás 2016 júliusában összesen 61.369 szobából állt, ami 1.072 szobával, 1,8%-kal nagyobb a 2015. júliusinál.
- A KSH kimutatásában az 5*-os kategóriában 2.218, a 4*-ban 20.882, 3*-ban 10.566 szoba szerepel, melyek a 2012. július 1-jével nemzeti védjegyként elfogadott, s így hivatalossá vált Hotelstars (HSU) minősítési rendszerben minősített szállodák szoba kapacitását mutatják. 2016 júliusában a hazai szállodai kapacitás 55,2%-a, 33.879 szoba volt minősítve a HSU rendszerben, ami 2,7%-os növekedést jelent a minősített szállodai szobák számában a bázishoz képest. A 2* kategóriában összesen 8 szálloda 174 szobával, 1* kategóriában 1 szálloda 28 szobával csatlakozott a HSU rendszerhez.
- A gyógy szállodákban 5.403 szobát tartottak nyilván, ami a múlt évinél minimálisan 0,3%-kal kisebb volt.

Megjegyzés: az MSZÉSZ folyamatosan végzi a HSU szerinti minősítéseket, azok megtörténtével értesíti a KSH-t, így év közben folyamatosan nyomon követhető, hogyan alakul a minősített szállodák számának alakulása az előző évhez képest.

- Budapesten 2016-ban, a hetedik hónapban összesen 19.426 szállodai szobát üzemeltettek, ami 493 szobával, 2,6%-kal volt nagyobb a bázisnál.
- A fővárosban az 5* kategóriában 1.483, a 4* és a 3* kategóriában 7.882, illetve 2.844 szoba látható a KSH kimutatásában. Ezek szerint a múlt évhez hasonlítva az 5*-ban a HSU rendszerben minősített szállodai kapacitás 1,2%-kal csökkent, a 3*-ban 3,1%-kal nőtt, a 4* kategóriában változatlan maradt a minősített szobák száma a tavalyihoz képest. 2016 júliusában a HSU nemzeti védjegyrendszerben minősített szobák száma 12.209 volt, ami a fővárosi teljes szállodai kapacitás 62,8%-át tette ki.
- A balatoni régióban 2016 júliusában összesen 12.683 szobát, a bázisnál 86 szobával, 0,7%-kal többet üzemeltettek. Itt az 5* kategóriában nem volt minősített szálloda, a 4*-ban 3.407 szoba, a 3* kategóriákban 2.914 szoba minősítése történt meg a HSU rendszerben. A 4* kategóriában 6,9%-kal, a 3*-ban 1,5%-kal több volt a múlt évinél a minősített szobák száma. Az év hetedik hónapjában a működő szállodai szobák 51,7%-a már a HSU rendszerhez csatlakozott hotelekben volt.

ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (2. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint idén az első hét hónapban a hazai szállodákban összesen 11.445 ezer vendégéjszakát töltöttek el a vendégek, ami 5,8%-kal több volt a bázisnál. Ezen belül a belföldi vendégéjszakák – 5.223 ezer – száma 8,2%-kal, a külföldieké – 6.221 ezer – 3,8%-kal nőtt.
- A szállodák átlagos kihasználtsága 2016 I-VII. hónapjaiban 53,5% volt, ami 1,7% ponttal meghaladta a bázist.
- A bruttó átlag szobaár a vizsgált időszakban 17.816 Ft-ot tett ki, ez 4,8%-kal nagyobb a 2015 hasonló időszakában elértnél. Az EUR/HUF átlag árfolyam idén január – július között 312,9 Ft volt, ami a bázisnál 1,6%-kal gyengébb volt, azaz kis mértékben, de pozitívan hatott az átlag szobaárakra, a REVPAR mutatóra, a bevételekre.
- A bruttó REVPAR 9.533 Ft lett, ami a múlt évinél 8,1%-kal nagyobb.

- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy a legnagyobb növekedést a 3* kategóriában érték el a hotelek. Ezeknél az év első hét hónapjában a szobafoglaltság 53,2% (ami a bázisnál 2,6%ponttal nagyobb), a bruttó átlag szobaár 11.632 Ft (bázis i. 106,7%), a bruttó REVPAR 6.185 Ft (bázis i. 112,1%) volt. Az 5* kategóriában a szobafoglaltság 64,6% (ami a bázisnál 1,9%ponttal gyengébb), a bruttó átlag szobaár 40.776 Ft (bázis i. 108,4%), a bruttó REVPAR 26.338 Ft (bázis i. 105,2%) lett. A 4* szállodák 62,3% kihasználtságot (a bázisnál 1% ponttal nagyobb), 17.442 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i. 105,2%), 10.860 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i. 106,9%) értek el.
- A gyógyszállodák teljesítményének növekedése az országos szállodai teljesítményekénél jobb volt. Ennél a szálloda típusnál az elért 61,4%-os kihasználtság 2,8% ponttal felülmulta a múlt évit. A 17.098 Ft bruttó átlag szobaár 5,1%-kal, a 10.506 Ft bruttó REVPAR 10,1%-kal jobb a bázisnál.
- Az első hét hónapban a bruttó TREVPAR (egy kiadható szobára jutó teljes szállodai árbevétel) 16.252 Ft (bázis i. 105,8%). Ez a mutató júliusban 21.105 Ft lett, a bázist 8,7%-kal múlja felül. Júliusban a bruttó TREVPAR az 5* kategóriában az 48.885 Ft (bázis i. 105,2%), a 4* kategóriában 26.452 Ft (bázis i. 107,4%), a 3* hoteleknél 15.931 Ft (bázis i. 110,4%), a gyógy szállodáknál 26.271 Ft (bázis i.: 106,7%) lett.
- Júliusban a hazai szállodákban összesen 2.603 ezer vendégéjszaka realizálódott (bázis i. 106,5%), köztük 1.344 ezer belföldi (bázis i. 107,4%), 1.259 ezer külföldi (bázis i. 105,5%). A kereslet emelkedése eredményeként a szobafoglaltság 1,9% ponttal javulva 68,8% lett. A 19.507 Ft bruttó átlag szobaár 8,1%-kal, a bruttó 13.411 Ft REVPAR 11,2%-kal múlta felül a 2015 júliusában elértet. Az átlag szobaár és REVPAR emelkedésében annak is szerepe volt, hogy idén júliusban a HUF/EUR árfolyam 314,5 Ft volt a múlt évi 311,6 Ft-tal szemben, ami 1 % gyengülést jelent.

BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (3. sz. melléklet)

- A KSH adatai szerint 2016 I.-VII. hónapjában Budapesten a szállodai vendégéjszakák száma 4.554 ezer volt, ami a bázist 1,8%-kal múlta felül. Ezen belül a belföldieké 500 ezer (bázis i. 112,7%), a külföldieké 4.055 ezer (bázis i. 100,6%) volt.
- Az országos összes szállodai vendégéjszaka 39,8%-a, belföldi 9,6%-a, a külföldi 65,2%-a realizálódott a fővárosi hotelekben január –július között.
- A budapesti szállodák átlagos kihasználtsága 66,5%, a bázisnál 0,6 %ponttal gyengébb lett. A bruttó átlag szobaár 22.028 Ft (bázis i. 105,9%), a bruttó REVPAR 14.638 Ft (bázis i. 105%) lett.
- Az egyes szállodai kategóriákat vizsgálva megállapítható, hogy az idén az első félévben 5*-ban 72,7% kihasználtságot – ami a bázisnál 2,7% ponttal kisebb – 43.028 Ft bruttó átlag szobaárat (bázis i.: 108,8%), és 31.286 Ft bruttó REVPAR-t (bázis i.: 104,9%) értek el. A 4*-ban a szobafoglaltság 1,2% ponttal javulva 71,2%-ra nőtt, a bruttó átlag szobaár 18.128 Ft (bázis i. 105,9%), a bruttó 12.914 Ft REVPAR (bázis i. 107,7%) lett. A 3* kategóriában a 65,6% szobafoglaltság 1% ponttal romlott, a 11.670 Ft átlag szobaár 11,8%-kal, az 7.652 Ft bruttó REVPAR 10,2%-kal haladja meg a bázist.
- Júliusban a budapesti hotelekben összesen 853 ezer vendégéjszaka (bázis i. 103,5%), köztük 85 ezer belföldi (bázis i. 127,1%), 767 ezer külföldi (bázis i. 101,4%) jelent meg. A havi átlagos szobafoglaltság 79,2% – a múlt évinél 0,6% ponttal kisebb –, a bruttó átlag szobaár 23.901 Ft (bázis i.:106,5%), a bruttó REVPAR 18.920 Ft (bázis i.:105,6%) lett.

BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK (4. sz. melléklet)

- A Balaton régióban a szállodai vendégéjszakák száma 2016 I.- VII. hónapokban 2.089 ezer, a bázisnál 11,6%-kal nagyobb volt. A belföldi vendégéjszakák száma (1.435 ezer) 15%-kal, a külföldieké (655 ezer) 4,8%-kal múlta felül a bázist. Az országos átlagtól eltérően a balatoni régióban a szállodai vendégéjszakáknak kisebb, csupán 31,3%-át töltötték külföldi vendégek a hotelekben.
- A szállodák átlagos kihasználtsága az év első hét hónapjában 51,1% volt, ami a bázisnál 3% ponttal jobb. A bruttó átlag szobaár 15.215 Ft (bázis i. 104%), a bruttó REVPAR 7.776 Ft (bázis i. 110,6%) lett.
- 2016 júliusában a balatoni hotelekben összesen 663 ezer vendégéjszaka (bázis i.:107,3%), köztük 481 ezer belföldi (bázisi. 106,8%), 182 ezer külföldi (bázis i. 108,7%) realizálódott. A szállodák átlagos szobafoglaltsága 74,4% - a múlt événél 4,5% ponttal nagyobb - a bruttó átlag szobaár 19.065 Ft (bázis i.:111,7%), a bruttó REVPAR 14.186 Ft (bázis i.: 119%) lett.

BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL (6. sz. melléklet)

- Az idei év első hét hónapjában a hazai szállodákban megjelenő összesen 11.445 ezer vendégéjszakából 6.221 ezret – az összesnek 54,3%-át – külföldi vendégek töltötték el.
- A külföldi vendégéjszakák – amelyek megoszlását az **5. sz. melléklet** tartalmazza – 80,5%-a Európából, 10,6%-a Ázsiából, 7,5%-a Amerikából érkezik. Ausztrália-Óceánia és Afrika részesedése együtt kb. 1%-ot tesz ki.
- A legfontosabb 10 külföldi piacunk esetében január – július között – a múlt évhez képest – növekedés történt a román (+18,7%), a cseh (+17,3%), a brit (+5,5%), az amerikai (+3,2%) az osztrák (+1,5%), és a lengyel (+0,5%) piacokról. Csökkent a vendégéjszakák száma Olaszországból (-10,1%), Oroszországból (-11,8%), Franciaországból (-5,4%) és Németországból (-3,1%).
- A szomszédos országok között növekedés volt Ukrajnából (+32,6%), Romániából (+18,7%), Szlovákiából (+21,9%), Szerbiából (+2,4%) és Ausztriából (+1,5%). Csökkenés történt Horvátországból (- 7,7%) és Szlovéniából (-1%).
- 2016-ban január – július között az ún. feltörekvő piacok esetében Kínából +44,3%-kal, Indiából 25,6%-kal nőtt, Brazíliából 7,6%-kal, Oroszországból 11,8%-kal csökkent a vendégéjszakák száma. Meg kell jegyezni, hogy Oroszországból 286 ezer szállodai vendégéjszaka realizálódott, mellyel a 10 legnagyobb beutazó piacunk között a 7. helyen végeztek. A másik 3 feltörekvőnek számító piacról érkező vendégéjszakák száma a hazai szállodák számára – a nagyon gyors ütemben növekvő Kínát kivéve - még alacsony. Kínából 156 ezer vendégéjszakát regisztráltak, amellyel a külföldi piacaink közül a 14. helyet érték el január – július között. Az idei év első hét hónapjában a magyarországi hotelekben összesen 40 ezer indiai és 26 ezer brazil realizálódott.
- A KSH adatai szerint január – július között Európából összesen 5.006 ezer, ezen belül az EU tagországokból 4.088 ezer szállodai vendégéjszakát regisztráltak a hazai hotelekben. Az előbbi a szállodáinkban megjelenő összes külföldi vendégéjszakának 80,5%-át, az utóbbi 65,7%-át teszi ki, azaz az EU és különösen Európa részesedése külföldi vendégforgalmunkban meghatározó.
- Meg kell jegyezni, hogy míg Európából 2,8%-kal, az EU tagországokból 3,2%-kal nőtt a szállodai vendégéjszakák száma az év első hét hónapjában, addig az összes külföldi vendégéjszaka szám bővülés + 3,8% volt.

- Az Ázsiából idén január – július között érkező összesen 660 ezer szállodai vendégéjszaka az összes külföldi vendégéjszakának 10,6%-át tette ki, ami 15,3%-os növekedést jelent 2015 hasonló hónapjaihoz képest. A KSH itt tartja nyilván az izraeli vendégéjszakákat, melyek száma 182 ezer volt. Erről a piacról a növekedés 23,8%-ot tett ki.
- Ha figyelembe vesszük, hogy az első félévben a japán szállodai vendégéjszakák száma 64 ezer (index: 90,9%), a kínai 156 ezer (index: 144,3%), az izraeli 182 ezer (index: 123,8%), a dél-koreai 88 ezer (index: 118,4%), az indiai 40 ezer (index: 125,6%) volt, s ezek együtt 530 ezret tettek ki, akkor megállapítható, hogy az ázsiai szállodai vendégéjszakák 80,3%-a ebből az 5 országból érkezett. A többi ázsiai országra vonatkozóan nem rendelkezünk adatokkal.
- Érdekes képet mutat, hogy mekkora a budapesti szállodák részaránya a 10 legfontosabb beutazó piacunkról érkező szállodai vendégéjszakákból. Míg a németből 37,3%, addig az oroszból 53,8%, az amerikaiból 90,4%, a britből 92,1%, a franciából 83,1%, az olaszból 86,3% a fővárosi szállodákban realizálódik. A feltörekvő piacok esetében a kínai vendégéjszakák 80,1%-a, brazil és indiai vendégéjszakák közel 100 %-a budapesti hotelekben jelenik meg.
- Budapesten – az országos átlagtól eltérően – az első félévben a 10 legnagyobb beutazó piacunk a szállodai vendégéjszakák számát tekintve a következő volt: Nagy-Britannia (445 ezer), USA (309 ezer), Németország (286 ezer), Olaszország (278 ezer), Spanyolország (163 ezer), Franciaország (162 ezer), Izrael (162 ezer), Oroszország (154 ezer), Kína (126 ezer), Svédország (120 ezer). Meg kell jegyezni, hogy Ausztria, amely az év első hat hónapjában országos szinten a szállodai vendégéjszakák számában a 4. helyen volt, Budapesten csak a 13. helyet érte el 97 ezer vendégéjszakával.

Feltűnő, hogy míg országos szinten a német szállodai vendégéjszakák száma 3,1%-kal, Budapesten 10,5%-kal lett kevesebb a múlt évhez hasonlítva.

KONTINENSEK, KIEMELT RÉGIÓK

- Az STR riport adatai szerint 2016 -ban január – július között az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményét vizsgálva megállapítható, hogy szobafoglaltság terén a három legjobb eredményt Ausztrália & Óceánia (75%), Európa (68,9%) és Délkelet – Ázsia (68,3%) szállodái érték el. A további sorrend Észak – Amerika (66,3%), Közel-Kelet (66%), Dél-Amerika (54,5%), majd Észak-Afrika (45,6%). Szobafoglaltságban a múlt évhez képest a legnagyobb növekedés (+2,2% pont) Délkelet - Ázsiában volt tapasztalható, míg a legnagyobb visszaesés Észak – Afrikában (-7,3% pont) történt.
- A nettó átlag szobaárakat tekintve a legjobb eredményt Közel-Keleten érték el a szállodák 159,2€-val. Ezután következtek Ausztrália & Óceánia (123,1€), Észak- Amerika (110,8€), Európa (109,4€), Délkelet – Ázsia (102,7€), Észak – Afrika (85,8€) és Dél- Amerika (84,6€). Átlag szobaárban a múlt évhez képest a legnagyobb javulást (+ 3,3%) Észak-Afrikában sikerült a szállodáknak elérni. A legnagyobb visszaesés Dél – Amerikában (-10,3%) volt tapasztalható.
- Nettó REVPAR-ban a vizsgált időszakban az első három helyen Közel-Kelet (105,1€), Ausztrália & Óceánia (92,4€) és Európa (75,4%) végeztek. A legnagyobb mértékű javulást 2015-höz képest (+ 2%) Észak-Amerikában érték el a szállodák a REVPAR mutatóban a vizsgált kontinensek, régiók között. Fel kell hívni a figyelmet, hogy Észak- Amerikát kivéve minden kontinensen, vizsgált régióban romlott a REVPAR mutató, a legnagyobb mértékben 15,4%-kal, Dél – Amerikában.
- Az egyes kontinensek, kiemelt régiók szállodai teljesítményének alakulásában a politikai, gazdasági helyzet, a turizmus fejlődése, az adott régió idegenforgalmi vonzóképességének alakulása mellett jelentős szerepe van a szezonális különbségeknek.

EURÓPAI RÉGIÓK

- Az STR riport szerint **2016-ban január – július között Európában a szállodák átlagos szobafoglaltsága 68,9%, nettó átlag szoba ára 109,4€, nettó REVPAR-ja 75,4€** volt. A szobafoglaltság 0,3% ponttal emelkedett, a nettó átlag szobaár 1,9%-kal, a nettó REVPAR 1,5%-kal kisebb lett.
- Az európai régiók között a legjobb teljesítményt szobafoglaltságban Észak - Európában (74,6%), nettó átlag szobaárban Nyugat - Európában (117,7€), nettó REVPAR-ban (81,9€) Észak - Európában érték el a szállodák.
- Kelet-Európában január – július között a szállodák átlagos kihasználtsága 61,5% (ami a bázishoz képest 3,1%ponttal magasabb), nettó átlag szobaára 71,4€ (bázis i. 97,6%), nettó REVPAR-ja 43,9€ (bázis i.102,9%) volt.
- Az öt európai régió között **nettó REVPAR-ban** – ami komplexen fejezi ki a szállodák bevételi teljesítményét – **a legnagyobb növekedést** január – július között Kelet – Európában érték el a hotelek (+2,9%), ahol ez a mutató 43,9€ - ami a legalacsonyabb az európai régiók között – volt.

KÖZÉP – KELET – EURÓPAI ORSZÁGOK

- Az STR riport szerint a vizsgált öt közép-kelet-európai ország - Ausztria, Csehország, Lengyelország, Magyarország, Szlovákia – között január – július között a legjobb teljesítményt Ausztria szállodái érték el 69,4% szobafoglaltsággal, 98,8€ nettó átlag szobaárral, 68,6€ nettó REVPAR-ral.
- A 2. helyen a csehországi hotelek végeztek a vizsgált országok között 68%-os kihasználtsággal, 75,6€ nettó átlag szobaárral, 51,4€ nettó REVPAR-ral.
- A 3. helyet a magyarországi hotelek szerezték meg 70,2% átlagos szobafoglaltsággal, 73€ nettó átlag szobaárral, illetve 51,3€ nettó REVPAR mutatóval.

EURÓPAI NAGYVÁROSOK

- 2016 első hét hónapjában az STR riportban szereplő városok között szobafoglaltságban az első 3 helyet Dublin (81,7%), Edinburgh (79,8%) és London (78,9%) szállodái szerezték meg.
- Nettó átlag szobaárakat illetően a legjobb eredményt elérő 3 város sorrendje Genf (260,1€) Párizs (231,7€) és Zürich (215,3€).
- Ugyanez nettó REVPAR-ban Genf (175,8€), Párizs (159,8€) és Zürich (155,8€).
- 2016 január – júliusa között az STR riportban szereplő 31 európai város között Budapest szállodái szobafoglaltságban 70,7%-kal a 12. helyen (Athént, Bakut, Bécs, Belgrádot, Brüsszelt, Bukarestet, Genfet, Helsinkit, Isztambul, Milánót, Moszkvát, Párizst, Pozsonyt, Rigát, Rómát, Szentpétervárt, Szófiát, Tel Avivot és Vilniust megelőzve), **nettó átlag szobaárban 75,2€-val a 25.** (Moszkvát, Pozsonyt, Rigát, Szófiát, Varsót és Vilniust megelőzve), **nettó REVPAR-ban 53,1€-val a 21. helyen** végeztek Baku, Belgrád, Isztambul, Moszkva, Pozsony, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó és Vilnius előtt.
- Júliusban az STR riportban szereplő 31 város között Budapesten a hotelek szobafoglaltságban 85,9%-kal a 8. (Baku, Bécs, Belgrád, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Frankfurt, Genf, Helsinki, Isztambul, Lisszabon, Madrid, Manchester, Milánó, Moszkva, Párizs, Riga, Róma, Pozsony, Szófia, Tel Aviv, Vilnius, Varsó előtt),

nettó átlag szobaárban 78,6€-val a 21. (Belgrád, Bukarest, Moszkva, Pozsony, Prága, Riga, Szentpétervár, Szófia, Varsó, és Vilnius előtt), **nettó REVPAR-ban 67,6€-val a 16.** (Baku, Bécs, Belgrád, Berlin, Brüsszel, Bukarest, Isztambul, Madrid, Moszkva, Prága, Pozsony, Riga, Szófia, Varsó és Vilnius előtt) végeztek.

- **Bécs - Budapest - Prága - Pozsony - Varsó** szállodáinak idei első hét havi teljesítményét összehasonlítva megállapítható, hogy átlagos kihasználtságban Varsó (74,7%), Prága (72%), Budapest (70,7%), Bécs (70%), majd Pozsony (63,8%) volt a sorrend. Nettó átlag szobaárban Bécs (95,8€), Prága (80€), Budapest (75,2€), Varsó (66,8€), Pozsony (62€) követték egymást. Nettó REVPAR-ban Bécs (67,1€), Prága (57,6€), Budapest (53,1€), Varsó (49,9€), majd Pozsony (39,6€) volt a sorrend.

A vizsgált 5 közép-kelet-európai ország fővárosa között 2016 első hét hónapjában REVPAR mutatóban Pozsony szállodai érték el a legnagyobb, +14,6%-os növekedést.

MELLÉKLETEK

1. sz. melléklet - HAZAI SZÁLLODAI KAPACITÁS – KSH

1. Hazai Adatok/KSH - 2016. július

Szállodai szobakapacitás			
Országos	2015	2016	index
5*	2 230	2 218	99,5%
4*	20 460	20 882	102,1%
3*	10 110	10 566	104,5%
Összes minősített	33 001	33 879	102,7%
Kategória nélküli	27 296	27 490	100,7%
Mindösszesen	60 297	61 369	101,8%
ebből gyógy	5 417	5 403	99,7%

Szállodai szobakapacitás			
Budapest	2015	2016	index
5*	1 501	1 483	98,8%
4*	7 880	7 882	100,0%
3*	2 759	2 844	103,1%
Összes minősített	12 140	12 209	100,6%
Kategória nélküli	6 793	7 217	106,2%
Mindösszesen	18 933	19 426	102,6%
ebből gyógy	839	839	100,0%

Szállodai szobakapacitás			
Balaton	2015	2016	index
5*	-	-	-
4*	3 187	3 407	106,9%
3*	2 870	2 914	101,5%
Összes minősített	6 057	6 551	108,2%
Kategória nélküli	6 540	6 132	93,8%
Mindösszesen	12 597	12 683	100,7%
ebből gyógy	1 833	1 823	99,5%

2. sz. melléklet - ORSZÁGOS SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK - KSH

2. Hazai Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-június		b.index	július		b.index	január-július		b.index
összesen	8 373	8 842	105,6%	2 445	2 603	106,5%	10 817	11 445	105,8%
belföldi	3 575	3 879	108,5%	1 252	1 344	107,4%	4 826	5 223	108,2%
külföldi	4 798	4 962	103,4%	1 193	1 259	105,5%	5 991	6 221	103,8%

Szobafoglaltság								
	2015	2016		2015	2016		2015	2016
	január-június		változás	július		változás	január-július	
			%pont			%pont		
összesen	49,0	50,6	1,6	66,9	68,8	1,9	51,8	53,5
5*	64,9	63,3	-1,6	76,5	71,9	-4,6	66,5	64,6
4*	58,4	59,4	1,0	77,5	78,9	1,4	61,3	62,3
3*	47,3	49,7	2,4	68,1	72,1	4,0	50,6	53,2
gyógy	55,8	58,5	2,7	75,5	78,9	3,4	58,6	61,4

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-június		b.index	július		b.index	január-július		b.index
összesen	16 743	17 379	103,8%	18 045	19 507	108,1%	17 000	17 816	104,8%
5*	37 214	40 042	107,6%	39 665	44 385	111,9%	37 616	40 776	108,4%
4*	16 182	16 862	104,2%	18 276	19 957	109,2%	16 580	17 442	105,2%
3*	10 348	10 969	106,0%	12 950	14 103	108,9%	10 902	11 632	106,7%
gyógy	16 172	16 787	103,8%	16 628	18 441	110,9%	16 268	17 098	105,1%

REVPAR (HUF) (Bruttó)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január-június		b.index	július		b.index	január-július		b.index
összesen	8 204	8 795	107,2%	12 060	13 411	111,2%	8 819	9 533	108,1%
5*	24 133	25 340	105,0%	30 337	31 914	105,2%	25 036	26 338	105,2%
4*	9 454	10 012	105,9%	14 154	15 739	111,2%	10 159	10 860	106,9%
3*	4 897	5 450	111,3%	8 821	10 162	115,2%	5 517	6 185	112,1%
gyógy	9 010	9 812	108,9%	12 566	14 551	115,8%	9 542	10 506	110,1%

3. sz. melléklet - BUDAPESTI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH

3. Budapesti Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)								
	2015	2016		2015	2016		2015	2016
	január - június		b.index	július		b.index	január - július	
összesen	3 648	3 701	101,5%	824	853	103,5%	4 472	4 554
belföldi	376	414	110,1%	67	85	127,1%	443	500
külföldi	3 272	3 287	100,5%	757	767	101,4%	4 029	4 055

Szobafoglaltság (%)								
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016
	január - június		%pont	július		%pont	január - július	
összesen	64,8	64,3	-0,5	79,8	79,2	-0,6	67,1	66,5
5*	73,2	71,7	-1,5	88,3	78,5	-9,8	75,4	72,7
4*	67,7	68,6	0,9	83,6	86,9	3,3	70,0	71,2
3*	64,2	63,3	-0,9	80,0	78,6	-1,4	66,6	65,6
gyógy	68,6	69,0	0,4	84,4	82,5	-1,9	71,0	71,0

Bruttó Átlagár (HUF)								
	2015	2016		2015	2016		2015	2016
	január - június		b.index	július		b.index	január - július	
összesen	20 446	21 632	105,8%	22 442	23 901	106,5%	20 801	22 028
5*	38 867	41 938	107,9%	42 890	48 466	113,0%	39 548	43 028
4*	16 875	17 938	106,3%	18 256	19 005	104,1%	17 118	18 128
3*	10 217	11 351	111,1%	11 424	13 149	115,1%	10 438	11 670
gyógy	19 108	20 274	106,1%	20 644	22 667	109,8%	19 381	20 679

REVPAR (HUF) (Bruttó)								
	2015	2016		2015	2016		2015	2016
	január - június		b.index	július		b.index	január - július	
összesen	13 254	13 903	104,9%	17 917	18 920	105,6%	13 941	14 638
5*	28 457	30 051	105,6%	37 881	38 033	100,4%	29 825	31 286
4*	11 429	12 298	107,6%	15 270	16 522	108,2%	11 991	12 914
3*	6 562	7 185	109,5%	9 132	10 337	113,2%	6 944	7 652
gyógy	13 116	13 995	106,7%	17 436	18 709	107,3%	13 759	14 681

4. sz. melléklet - BALATONI SZÁLLODAI TELJESÍTMÉNYEK – KSH

4. Balatoni Szállodai Adatok/KSH

Vendégéjszakák (ezer)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	1 254	1 427	113,7%	618	663	107,3%	1 872	2 089	111,6%
belföldi	797	954	119,6%	451	481	106,8%	1 248	1 435	115,0%
külföldi	457	473	103,4%	167	182	108,7%	625	655	104,8%

Szobafoglaltság (%)									
	2015	2016	változás	2015	2016	változás	2015	2016	változás
	január - június		%pont	július		%pont	január - július		%pont
összesen	42,5	45,4	2,9	69,9	74,4	4,5	48,1	51,1	3,0
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	53,4	53,8	0,4	79,6	77,5	-2,1	57,4	57,5	0,1
3*	39,6	48,2	8,6	67,2	79,6	12,4	44,7	54,0	9,3
gyógy	61,4	62,7	1,3	82,0	81,0	-1,0	64,4	65,4	1,0

Bruttó Átlagár (HUF)									
	2015	2016		2015	2016		2015	2016	
	január - június		b.index	július		b.index	január - július		b.index
összesen	13 614	13 668	100,4%	17 068	19 065	111,7%	14 630	15 215	104,0%
5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4*	16 106	16 815	104,4%	20 904	25 482	121,9%	17 144	18 635	108,7%
3*	8 980	8 001	89,1%	14 803	14 477	97,8%	10 593	9 756	92,1%
gyógy	14 398	14 758	102,5%	15 048	16 929	112,5%	14 516	15 155	104,4%

REVPAR (HUF) (Bruttó)										
	2015		2016		2015		2016			
	január - június		b.index		július		b.index	2015		2016
								január - július		b.index
összesen	5 794	6 205	107,1%		11 921	14 186	119,0%	7 031	7 776	110,6%
5*	-	-	-		-	-	-	-	-	-
4*	8 602	9 049	105,2%		16 614	19 738	118,8%	9 848	10 715	108,8%
3*	3 555	3 857	108,5%		9 947	11 528	115,9%	4 737	5 267	111,2%
gyógy	8 835	9 259	104,8%		12 344	13 714	111,1%	9 364	9 917	105,9%

5. sz. melléklet - A SZÁLLODAI VENDÉGÉJSZAKÁK MEGOSZLÁSA – KSH

10. Vendégéjszakák kontinensenkénti megoszlása				
	2015. I.- VII.	részesedés	2016. I.- VII.	részesedés
összes szállodai vendégéj (ezerben)	10 817		11 445	
<i>ebből:</i>				
belföld	4 826	44,6%	5 223	45,6%
külföld	5 991	55,4%	6 221	54,4%
<i>ebből:</i>				
Európa	4 869	81,3%	5 006	80,5%
Ázsia	572	9,6%	660	10,6%
Amerika	464	7,8%	469	7,5%
Ausztrália és Óceánia	51	0,8%	48,9	0,8%
Afrika	34	0,6%	37	0,6%

6. sz. melléklet - BEUTAZÓ FORGALOM A LEGFONTOSABB PIACAINKRÓL, A SZOMSZÉDOS ORSZÁGOKBÓL, S A FELTÖREKVŐ PIACOKRÓL – KSH

a. Országos adatok

5. A szállodák vendégforgalma országok szerint

Ország	vendégéjszakák száma 2016. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Németország	767	96,9%
Egyesült Királyság	483	105,5%
Csehország	362	117,3%
Ausztria	356	101,5%
USA	342	103,2%
Olaszország	322	89,9%
Oroszország	286	88,2%
Románia	235	118,7%
Lengyelország	217	100,5%
Franciaország	195	94,6%

Szomszéd országok	vendégéjszakák száma 2016. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Ausztria	356	101,5%
Románia	235	118,7%
Szlovákia	191	121,9%
Ukrajna	141	132,6%
Szerbia	76	102,4%
Horvátország	35	92,3%
Szlovénia	22	99,0%

b. Budapesti adatok

Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Egyesült Királyság	445	104,8%
USA	309	101,2%
Németország	286	89,5%
Olaszország	278	87,4%
Spanyolország	163	106,7%
Franciaország	162	92,5%
Izrael	162	122,3%
Oroszország	154	84,9%
Kína	126	142,2%
Svédország	120	97,2%

Feltörekvő piac - Budapest	vendégéjszakák száma 2016. jan.-júl. (1000-ben)	Bázis index
Oroszország	154	84,9%
Kína	126	142,2%
Brazília	26	92,5%
India	37	124,1%

7. sz. melléklet – 2015-BEN MEGNYÍLT, ILLETVE ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

2015-2016-BAN MEGNYITOTT SZÁLLODÁK

Név	Település	Szobaszá m	Nyitás dátuma
Hotel Brill	Orosháza	3*	2015. január
Levendula Hotel	Algyő	-	2015. február
Botrytis Hotel	Mád	-	2015. március
Best Western Plus Lakeside Hotel	Székesfehérvár	4*	2015. április
Meggyes Hotel	Szerencs	3*	2015. április
Elixír Hotel	Mórahalom	3*	2015. április
Prestige Hotel Budapest	Budapest, Vigyázó Ferenc u.	4* superior	2015. április
Bo33 Hotel****Family & Suites	Budapest, Szövetség u. 33.	4*	2015. május
Aria Hotel	Budapest, Hercegrímás u.5.	5*	2015. május
P4W Hotel-Residence Szombathely	Szombathely	3*	2015. tavasz
Hotel Lydia Luxury***	Balatonfüred	3*	2015. június
Hercegasszony Hotel Wellness&Garden	Mezőtúr	-	2015. június
Family Hotel	Balástya	3*	2015. június
Forgách-kastélyszálló	Mándok	-	2015. július
Hotel Auris	Szeged	4*	2015. július
Adele Boutique Hotel	Pécs	4*	2015. augusztus
Science**** Hotel Szeged	Szeged	4*	2015. augusztus
12 Revay Hotel	Budapest, Révai u. 12.	4*	2015. október
Borostyán Medhotel	Nyíradony - Tamásipuszta	4*	2015. november
Hotel Yacht****Wellness&Business	Siófok	4*	2015. november
Gotthard Therme Hotel & Conference	Szentgotthárd	4*	2015. november
Arkánus Medhotel	Balatonmárfürdő	3*	2015. december
Hotel Moments	Budapest, Andrassy út 8.	4*	2016. március
Mirage Medic Hotel	Budapest, Dózsa Gy. út 88.	4*	2016. március
Hotel Füred Spa&Conference	Balatonfüred	4*	2016. április
Komló Hotel	Gyula	4*	2016. május
Sunmarine Vitorlás Hotel	Balatonfenyves	3*	2016. május
MJUS World Resort	Körmend	4*	2016. június
-	Alsóörs	-	2016. június
Avalon Resort&Spa	Miskolctapolca	4* superior	2016. június
Pilvax Hotel	Kalocsa	-	2016. június
Thermal Hotel Balance Lenti	Lenti	4*	2016. június
Portobello Wellness és Yacht Hotel	Esztergom	4*	2016. július

Selfness Hotel Vadvirág	Mátraszentimre	4*	11	2016. augusztus
Castellum Hotel Hollókő	Hollókő	4*	68	2016. augusztus

ELŐKÉSZÍTÉS, ÉPÍTÉS ALATT ÁLLÓ SZÁLLODÁK

Név	Település		Szobaszá m	Tervezett nyitás dátuma
BUDAPEST				
Small Grand Hotel	Budapest, Asbóth u.	4*	107	2016-17
Hotel di Verdi	Budapest, Üllői út 89-91	5*	92	2017. május
Párizsi Udvar	Budapest, Ferenciek tere	5*	120	2017. május
Three Corners Lifestyle Hotel	Budapest, Hőgyes E. u.	4*	60	2017. július
Dorottya 8 Hotel	Budapest, Dorottya u. 8.	3*	120	2017
Hotel Clark	Budapest, Clark Á. Tér	4*	86	2017
Belgrád rakpart Hotel	Budapest, Belgrád rakpart 24.	4*	90	2017
-	Budapest, Petőfi S. utca	3*	50	2017
-	Budapest, Akadémia u.	4*	100	2017
Renaissance Hotel MARRIOTT	Budapest, Vörösmarty tér	5*	180	2017-18
Private Palace Hotel	Budapest, Petőfi S. utca	5*	200	2017-18
Ibis Styles Budapest Airport Hotel	Budapest, Liszt Ferenc Repülőtér	4*	145	2018
Zenobia Palace Hotel	Budapest, Horváth Mihály tér	4*	150	2018
Déli Klotild Palota	Budapest, Ferenciek tere	5*	156	2018. II. negyedév
Meininger Hotel	Budapest, Fővám tér	3*	184	2018. tavasz
Balettintézet	Budapest, Andrássy út	5*	100-150	2018
-	Budapest, Nagydíófa u. 14.	-	190	2018
Rózsa 55. Szálloda	Budapest, Rózsa u. 55.	-	200	2018

VIDÉK

Medic & Wellness Hotel BONVITAL	Hévíz	4*superior	92	2016
Aura Medical and Wellness Hotel	Balatonfüred	4*	40	2016
Hotel 135****	Villánykövesd	4*superior	24	2016
Fresh Hotel	Siófok	4*	70	2016
Medihotel Esztergom****	Esztergom	4*	19	2016
Panoráma Hotel Noszvaj	Noszvaj	3*	41	2016
Hotel Provance	Hajdúszoboszló	4*	12	2016
Sportszálloda	Mezőkövesd	-	42	2016
Hell Ring Hotel	Szikszó	4*	22	2016
Krúdy Vigadó átépítése	Nyíregyháza	5*	-	2017
-	Oroszlány		24	2017